



감리전문회사 선정평가기준



자유 평등 정의

2005. 12.

법 원 행 정 처
사 법 시 설 국

감리전문회사 사업수행능력 세부평가기준

(법원행정처 사법시설국)

제1조(목적) 이 기준은 건설기술관리법(이하 “법”이라 한다) 제21조, 동법시행령(이하 “령”이라 한다) 제38조 및 동법시행규칙(이하 “규칙”이라 한다) 제13조 제1항의 규정에 의거 각 고등법원 및 법원행정처(이하 법원행정처라 한다)에서 집행하는 감리전문회사의 사업수행능력 세부평가기준(이하 “기준”이라 한다)을 정함에 그 목적이 있다.

제2조(평가기준일 등) ①이 기준에서 규정하는 평가항목별 평가기준일은 입찰공고 등에서 따로 정한 경우를 제외하고는 입찰공고일로 한다.

②평가항목별 평가점수계산은 소수점 둘째자리까지로 하고 소수점셋째자리에서 반올림한다.

제3조(배점기준) ①사업수행능력평가를 위한 평가항목·평가방법·배점범위 및 점수계산방법 등은 [별표1] 와 같다.

②평가결과 가점과 감점을 상계한 점수는 최고 5점으로 하며 평가기준에 따른 평가결과는 평가항목별 점수에 가점과 감점을 합한 점수로 한다.(다만, 참여감리업체중 최고득점자의 합계점수가 100점을 초과하는 경우 모든 감리업체의 점수는 당해 최고 점수를 기준으로 하여 백분을 점수로 환산하며, 최고득점자의 합계점수가 100점 이하 일 경우에는 원 점수를 그대로 사용한다)

제4조(평가방법) ①사업수행능력평가는 신청자가 직접 제출한 서류에 한하여 평가하는 것을 원칙으로 하며, 필요하다고 인정할 경우에는 법원행정처에서 조사·확인한 자료와 병행하여 평가할 수 있다.

②각 항목별 평가는 다음 각호와 같이 한다.

1. 참여기술자

가. 참여기술자의 경력, 보유현황, 유사용역수행실적 및 전차용역수행실적은

다음의 자료에 의한다.

(1) 감리용역의 참여감리원 경력, 보유현황 및 유사용역수행실적

: 감리원경력관리수탁기관 또는 건설기술자경력관리수탁기관 또는 발주청의 확인을 받아 제출한 자료

(2) 감리용역의 전차용역수행실적 : 다음 기관의 확인을 받아 제출한 자료

- 감리원경력관리수탁기관
- 건설기술자경력관리수탁기관
- 한국엔지니어링진흥협회
- 발주청

나. 참여기술자의 경력 및 실적은 자격취득시기, 자격보유여부와 관계없이 해당분야의 설계·시공이나 감리용역수행 경력 및 실적에 의한다.

2. 재정상태 건실도

최근년도 한국은행 발행 “기업경영분석”자료의 전체 건축기술 및 엔지니어링 서비스업 평균 자기자본비율 및 유동비율을 기준으로 한다.

제5조(공동수급체의 평가방법) ①공동수급체의 평가는 공동수급체 구성원의 용역참여지분율에 따라 각 항목별로 다음 각호와 같이 한다.

1. 유사용역수행실적·기술개발·입찰참가제한 및 업무정지·가점(해외감리실적, 우수감리업체, 전차용역실적중 감리전문회사)은 공동수급체 구성원 각각의 참여지분율을 곱하여 산정한 후 이를 합산하여 평가한다. 단 공동도급시 PQ평가 대상자에 공동도급자의 참여기술자는 지분율대로 참여하여야 하며, $\pm 10\%$ 범위내에서 조정할 수 있다
2. 재정상태, 투자실적은 공동수급체 구성원별로 분모 및 분자에 해당하는 수치에 각각의 참여 지분율을 곱한 후 이를 각각 분모, 분자별로 합산 평가한다.

②다음 각호에 해당하는 자는 평가에서 제외하며 잔존구성원만으로 평가한다.

1. 공동수급체 구성원 중 자격을 보완하기 위하여 분담이행방식으로 참여한

구성원.(단, 참여기술자는 평가를 실시한다.)

2. 공동수급체 구성원이 부도, 파산, 해산, 영업정지 등(이하 “부도 등”이라 한다)의 상태에 있는 경우 해당구성원.

③낙찰자 선정이전에 부도 등 당해사실이 발생한 경우에도 해당구성원을 제외하고 잔존구성원만으로 재평가하여 적격여부를 결정한다.

제6조(적격자선정 결격)다음 각호의 결격사유가 있는 경우에는 입찰적격자 선정에서 제외한다.

1. 입찰공고시 요구하는 입찰참가자격 요건을 구비하지 못한 경우
2. 마감일 후에 사업수행능력평가서가 접수된 경우
3. 평가서에 제출된 서류 중 내용이 허위임이 발견되거나 서류의 작성이 현저히 부실하여 객관적인 평가가 어렵다고 판단될 경우(증빙서류가 2종 이상 미비할 경우 등)
4. 공동수급체 대표자가 부도 등의 상태에 있는 경우(사업수행능력 평가결과를 통보한 후 입찰집행일 이전에 당해 사실이 발생한 경우도 포함)
5. 최근 1년간 기 제출한 평가서류에 대하여 평가서 제출을 생략하였을 경우 낙찰예정자로 선정되면 7일내로 감리전문회사사업수행능력평가서 일체의 서류를 제출하여 재평가를 받아야 하며 평가서 제출을 거부하거나 재평가 결과 당초 평가점수(입찰에 반영된 평가점수)보다 낮은 점수가 책정된 경우
6. 평가서 제출 후 개찰일 전에 참여기술자가 퇴사하였을 경우
7. 입찰공고시 제시한 참여기술자배치기준에 따라 감리원을 배치하지 않을 경우
8. 기타 다른 법령 등에 의한 결격사유 해당시

제7조(입찰적격자 선정) 평가결과 종합평점이 90점 이상인 자를 입찰적격자로 선정한다. 다만, 평가서를 제출한 자가 7개사 미만인 경우에는 평가서를 제출한 자 전원을 입찰에 참여하게 하며 90점 이상인 자가 7개사 미만인 경우에는 7위에 해당되는 자까지 입찰적격자로 선정한다.

제8조(감리원 중복배치에 따른 재평가) 법원행정처와 타 발주청에서 시행하는 감리

용역 입찰에 감리원을 중복배치하여 사업수행능력평가서를 제출한 자가 타 발주청에서 시행하는 감리용역의 낙찰자로 선정되었거나 타 발주청과 계약을 체결한 경우(타 발주청이 법원행정처보다 먼저 낙찰자로 선정한 경우에 한함)에는 중복배치로 보아 업무중첩도를 재평가하여 평가점수를 결정한다. 다만, 비평가대상 감리원이 중복배치된 경우로서 입찰일 전일까지 법원행정처에 감리원 변경신고를 한 경우에는 그러하지 아니하다.

제9조(기타사항) 이 기준에 정하지 아니한 사항 또는 이 기준을 당해 기술용역의 특성상 적용하기 곤란하다고 인정되는 사항에 대하여는 별도로 입찰공고 등에 반영하여 집행할 수 있다.

부 칙

이 기준은 2006년 1월 1일 이후에 입찰공고를 하여 감리전문회사를 선정하는 책임감리 등 용역부터 적용한다.

[별표1]

1. 분야별 평가기준

평가항목	평가요소	배 점	세 부 평 가 방 법								
가. 참여 감리원	(1) 책임 감리원 (가)등급	50 [25]	○ 책임감리원의 경력 및 배치기준에 부적합할 경우에는 평가대상에서 실격으로 처리함.								
			1) 건축, 토목, 기계설비, 조경분야								
			당해 공사규모		경 력						
			500억원 이상		총 공사비 300억원 이상인 건설공사에 대한 감리경력 1년 이상인 수석감리사						
			500억원 미만 300억원 이상		총 공사비 200억원 이상인 건설공사에 대한 감리경력 1년 이상인 수석감리사						
			300억원 미만 100억원 이상		총 공사비 100억원 이상인 건설공사에 대한 감리경력 1년 이상인 감리사 이상						
			100억원 미만		공사규모에 관계없이 감리경력 1년 이상인 감리사보 이상						
			2) 전기, 통신분야								
			당해 공사규모		경 력						
			500억원 이상		총 공사비 300억원 이상인 건설공사에 대한 감리경력 1년 이상인 특급기술자						
			500억원 미만 300억원 이상		총 공사비 200억원 이상인 건설공사에 대한 감리경력 1년 이상인 특급기술자						
			300억원 미만 100억원 이상		총 공사비 100억원 이상인 건설공사에 대한 감리경력 1년 이상인 고급기술자 이상						
			100억원 미만		공사규모에 관계없이 감리경력 1년 이상인 중급기술자 이상						
			(나)해당 분야경력	(15)	당해공사규모		설계, 시공, 시험, 검사, 사업관리, 유지관리, 감독, 감리경력 (단위 : 년)				
					1,000억원이상		15이상	15미만 13이상	13미만 11이상	11미만 9이상	9미만
					1,000억원미만 500억원이상		13이상	13미만 11이상	11미만 9이상	9미만 7이상	7미만
					500억원미만 300억원이상		11이상	11미만 9이상	9미만 7이상	7미만 5이상	5미만
					300억원미만		9이상	9미만 7이상	7미만 5이상	5미만 3이상	3미만
	점수				15	13.5	12	10.5	9		

평가항목	평가요소	배 점	세 부 평 가 방 법					
가. 참여감리원	(다)직무분야실적	(10)	1) 설계, 시공, 시험, 검사, 사업관리, 유지관리, 감독, 감리(7점)					
			구 분	15년이상	15년미만 13년이상	13년미만 11년이상	11년미만 9년이상	9년미만
			점수	7	6.3	5.6	4.9	4.2
			2) 시공, 시험, 검사, 사업관리, 유지관리, 감독, 감리(3점)					
			구 분	7년이상	7년미만 5년이상	5년미만 3년이상	3년미만 2년이상	2년미만
			점수	3	2.7	2.4	2.1	1.8

평가항목	평가요소	배점	평점기준						
가. 참여감리원	(2) 보조감리원 (가)등급	[15] (3)	1) 건축, 토목, 기계설비, 조경분야						
			당해공사규모		점수				
			300억원 이상	수석감리사		감리사 이하			
				3		2			
			300억원 미만 100억원 이상	감리사 이상		감리사보			
				3		2			
			100억원 미만	감리사보 이상					
				3					
			2) 전기, 통신, 소방분야						
			당해공사규모		점수				
			300억원 이상	특급		고급 이하			
				3		2			
			300억원 미만 100억원 이상	고급 이상		중급 이하			
				3		2			
			100억원 미만	중급 이상		초급			
				3		2			
	(나) 해당 분야경력	(6)							
			당해공사규모		설계,시공,시험,검사,사업관리,유지관리,감독,감리,경력 (단위 : 월)				
			300억원 이상	36이상	36미만 28이상	28미만 20이상	20미만 12이상	12미만	
			300억원 미만 100억원 이상	24이상	24미만 18이상	18미만 12이상	12미만 6이상	6미만	
			100억원 미만	12이상	12미만 9이상	9미만 6이상	6미만 3이상	3미만	
			점수	6	5.4	4.8	4.2	3.6	
			(다) 직무 분야실적	(6)	1) 설계, 시공, 시험, 검사, 사업관리, 유지관리, 감독, 감리 경력(4점)				
	당해공사규모	등급			경력(단위 : 년)				
	300억원 이상	수석감리사 (특 급)			12이상	12미만 10이상	10미만 8이상	8미만 6이상	6미만
	300억원 미만 100억원 이상	감리사 (고 급)			10이상	10미만 8이상	8미만 6이상	6미만 4이상	4미만
	100억원 미만	감리사보 (중급이하)			8이상	8미만 6이상	6미만 4이상	4미만 2이상	2미만
점수		4.0			3.6	3.2	2.8	2.4	

평가항 목	평가요소	배점	평 점 기 준							
가. 참 여 감 리 원			2) 시공, 시험, 검사, 사업관리, 유지관리, 감독, 감리 경력(2점)							
			당해공사규모	등 급	경 력(단위 : 년)					
			300억원 이상	수석감리사 (특 급)	5이상	5미만 4이상	4미만 3이상	3미만 2이상	2미만	
				점 수	2.0	1.8	1.6	1.4	1.2	
			300억원 미만 100억원 이상	감 리 사 (고 급)	4이상	4미만 3이상		3미만 2이상		2미만
				점 수	2.0	1.8		1.6		1.4
			100억원 미만	감 리 사 보 (중급이하)	3이상			3미만		
				점 수	2.0			1.8		
			※ 직무분야 등급부분의 특급, 고급, 중급은 전기, 통신, 소방분야에 적용							

평가항목	평가요소	배 점	세 부 평 가 방 법							
가. 참여 감리원	(3)비상주 감리원	[10]	(3)	1) 건축, 토목, 기계설비, 조경분야						
				당해 공사규모		등 급(점수)				
				300억원 이상	수석감리사		감리사 이하			
					3		2			
				300억원 미만 100억원 이상	감리사 이상		감리사보			
					3		2			
				100억원 미만	감리사보 이상					
					3					
				2) 전기, 통신, 소방분야						
				당해 공사규모		등 급(점수)				
				300억원 이상	특급		고급 이하			
					3		2			
				300억원 미만 100억원 이상	고급 이상		중급 이하			
					3		2			
				100억원 미만	중급 이상		초급			
					3		2			
	(나) 해당 분야경력	(7)								
			당해공사규모	설계, 시공, 시험, 검사, 사업관리, 유지관리, 감독, 감리경력 (단위 : 년)						
			1,000억원이상	15이상	15미만 13이상	13미만 11이상	11미만 9이상	9미만		
			1,000억원미만 500억원이상	13이상	13미만 11이상	11미만 9이상	9미만 7이상	7미만		
			500억원미만 300억원이상	11이상	11미만 9이상	9미만 7이상	7미만 5이상	5미만		
			300억원미만	9이상	9미만 7이상	7미만 5이상	5미만 3이상	3미만		
			점수	7	6.3	5.6	4.9	4.2		

평가항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법					
나. 유 사 용 역 수 행 실 적	감리 전문 회사실적	[10] (10)	1) 입찰공고일자 기준 최근 3년간 감리용역을 준공(입찰공고일을 기준으로 최근 3년간중에 해당 감리기간동안 수행한 기간에 따라 산정)하였거나, 수행중(전체 감리기간중 최근 3년간에 실제 감리를 수행한 기성실적에 따라 평가하여 산정)인 실적을 인정 2) 산정방법 : (책임감리 실적)+(건축법상 감리, 주택법상 감리, 시공 감리실적×0.7)+(검측 감리실적×0.4) 3) 당해 공사의 주된 공종이 건축공사인 경우					
			당해공사 규모	감리용역 수행실적 (단위 : 억원)				
			1,000억원이상	50이상	50미만 40이상	40이상 35미만	35이상 30미만	30미만
			1,000억원미만 500억원이상	40이상	40미만 30이상	30미만 25이상	25미만 20이상	20미만
			500억원미만 300억원이상	30이상	30미만 20이상	20미만 15이상	15미만 10이상	10미만
			300억원미만 100억원이상	20이상	20미만 15이상	15미만 10이상	10미만 5이상	5미만
			100억원미만	10이상	10미만 7이상	7미만 4이상	4미만 2이상	2미만
			점 수	10	9	8	7	6

평가항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법					
다.신용도	(1)입찰참가제한,업무정지 (2)재정상태 건실도	[10]						
		(7)	1) 감리전문회사(대표자 포함)가 감리업무와 관련하여 최근 1년간 관계법령에 따라 입찰참가제한 또는 업무정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 1월마다 0.7점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산)					
			2) 참여감리원이 최근 1년간 관계법령에 따라 기술자격정지 또는 업무정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 3월마다 0.7점씩 감점(3월 미만인 경우 3월로 계산)					
		(3)	1) 자본비율은 최근년도 한국은행 발행 “기업경영분석”자료에서 전체 건축기술 및 엔지니어링서비스업에 대한 평균자기자본비율(자기자본/총자산)을 기준으로 계산(1.0점)					
		○ 당해 감리전문회사 자기자본비율/평균자기자본비율						
		구 분	100%이상	100%미만 75%이상	75%미만 50%이상	50%미만 25%이상	25%미만	
		점수	1.0	0.9	0.8	0.7	0.6	
		(3)	2) 유동비율은 최근년도 한국은행 발행 “기업경영분석”자료에서 전체 건축기술 및 엔지니어링서비스업에 대한 평균유동비율(유동자산/유동부채)을 기준으로 계산(2.0점)					
○ 당해 감리전문회사 유동비율/평균유동비율								
구 분	100%이상		100%미만 75%이상	75%미만 50%이상	50%미만 25%이상	25%미만		
			점수	2.0	1.8	1.6	1.4	1.2

평가항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법																																			
라. 기술개발 및 투자 실적	(1)개발 실적	[10] (3)	<div>1) 건설기술관리법 제18조의 규정에 의하여 지정된 건설신기술은 유효기간내에 있는 경우 인정하며, 건설기술에 관한 특허 또는 실용신안은 특허등록결정 또는 실용신안(최초출원인이 등록유지결정을 받은 경우에만 인정)을 받은 경우 출원일로부터 경과기간에 따라 차등인정하되, 건설신기술은 사용실적이 있는 경우에 인정</div> <div><div>- 건설신기술 : 건당 1점</div><div>- 건설기술에 관한 특허 : 건당 0.6점</div><div>- 건설기술에 관한 실용신안 : 건당 0.3점</div><div>○ 건설신기술 사용실적(건수, 금액)에 따른 가중치 부여</div><table><tr><th rowspan="2">구 분</th><th colspan="5">가 중 치</th></tr><tr><th>1.0</th><th>0.9</th><th>0.8</th><th>0.7</th><th>0.6</th></tr><tr><td>실적건수(건)</td><td>50이상</td><td>50미만 20이상</td><td>20미만 5이상</td><td>5미만 3이상</td><td>3미만 1이상</td></tr><tr><td>실적금액(억원)</td><td>70이상</td><td>70미만 25이상</td><td>25미만 5이상</td><td>5미만 1이상</td><td>1미만 0.5이상</td></tr></table><div>※ 위 활용건수와 실적금액 중에서 한가지 이상을 충족해야 인정</div><div>○특허, 실용신안은 출원일로부터 경과기간에 따라 가중치 부여</div><table><tr><td>구분</td><td>5년미만</td><td>5년이상 10년미만</td><td>10년이상 20년미만</td></tr><tr><td>특허</td><td>100%</td><td>80%</td><td>60%</td></tr><tr><td>실용신안</td><td>100%</td><td>80%</td><td>-</td></tr></table></div>	구 분	가 중 치					1.0	0.9	0.8	0.7	0.6	실적건수(건)	50이상	50미만 20이상	20미만 5이상	5미만 3이상	3미만 1이상	실적금액(억원)	70이상	70미만 25이상	25미만 5이상	5미만 1이상	1미만 0.5이상	구분	5년미만	5년이상 10년미만	10년이상 20년미만	특허	100%	80%	60%	실용신안	100%	80%	-
	구 분	가 중 치																																				
		1.0	0.9	0.8	0.7	0.6																																
	실적건수(건)	50이상	50미만 20이상	20미만 5이상	5미만 3이상	3미만 1이상																																
	실적금액(억원)	70이상	70미만 25이상	25미만 5이상	5미만 1이상	1미만 0.5이상																																
	구분	5년미만	5년이상 10년미만	10년이상 20년미만																																		
	특허	100%	80%	60%																																		
	실용신안	100%	80%	-																																		
	(2) 투자 실적	(5.5)	<div>2) 위 1)의 기술개발실적이 동일 내용으로 건설신기술, 특허 또는 실용신안을 각각 받은 경우 가장 점수가 높은 1건만 인정</div> <div>3) 위 1)의 기술개발실적은 2인 이상이 최초 출원시 공동으로 출원한 경우 해당 점수를 출원자의 수로 나누어 인정</div> <div>○ 최근 3년간 기술개발투자실적의 건설부문 총매출액에 대한 비율(건설기술개발투자액/건설부문 총매출액)에 따라 계산</div> <table><tr><td>구 분</td><td>3%이상</td><td>3.0%미만 2.5%이상</td><td>2.5%미만 2.0%이상</td><td>2.0%미만 1.5%이상</td><td>1.5%미만</td></tr><tr><td>점 수</td><td>4(5.5)</td><td>3.6(5.0)</td><td>3.2(4.5)</td><td>2.8(4.0)</td><td>2.4(3.5)</td></tr></table> <div>※ 건설기술연구개발사업 참여실적 적용건수에 대한 금액 실적은 투자 실적에서 제외</div>	구 분	3%이상	3.0%미만 2.5%이상	2.5%미만 2.0%이상	2.0%미만 1.5%이상	1.5%미만	점 수	4(5.5)	3.6(5.0)	3.2(4.5)	2.8(4.0)	2.4(3.5)																							
			구 분	3%이상	3.0%미만 2.5%이상	2.5%미만 2.0%이상	2.0%미만 1.5%이상	1.5%미만																														
점 수			4(5.5)	3.6(5.0)	3.2(4.5)	2.8(4.0)	2.4(3.5)																															
(3)건설기술연구개발사업참여실적			(-)	<div>○ 법 제16조의2의 규정에 의한 건설기술연구개발사업에 최근 3년내에 참여한 실적이 있거나, 수행중인 실적을 인정</div> <div>- 주관연구기관으로 참여한 경우 : 건당 0.5점</div> <div>- 협동연구기관으로 참여한 경우 : 건당 0.3점</div> <div>- 참여기업으로 참여한 경우 : 건당 0.1점</div> <div>※ 참여건수는 해당기업이 현금부담금액을 대기업의 경우 5천만원, 중소기업의 경우 1천만원 이상 부담한 경우에만 인정</div> <div>※ 건설기술연구개발사업 참여실적은 2008.9.1.부터 시행하며, 시행시까지 배점(1.5점)은 투자실적에 포함하여 평가</div>																																		
(4)교육 훈련	(1.5)	<div>○ 참여감리원이 최근 3년간 건설기술관리법 제6조제2항 또는 전력기술관리법등 관련법규의 규정에 의한 교육훈련을 받은 경우 다음 기준에 따라 계산하여 합산 적용</div> <div>- 2주이상 교육을 이수한 경우 : (교육이수인원/평가대상인원수)×1.5점</div> <div>- 1주이상 2주미만 교육을 이수한 경우 : (교육이수인원/평가대상인원수)×0.5점</div>																																				

평가항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법				
마. 업 무 중 첩 도	(1) 상주 감리원	[10] (6)					
			구 분	책임감리원		보조감리원	
			점수	4		2	
			- 다른 공사현장(비상주감리원 포함)에 중복배치시 : 실격 ※ 다른 공사현장에 배치된 감리원이 당해 감리용역 공사기간과 배치기간이 중복되지 않은 경우 중복배치에서 제외(이 경우 다른 공사현장의 발주청장 확인시 인정) ○ 비상주감리원(4점) - 다른 공사현장의 상주감리원으로 중복배치시 : 실격 - 다른 공사현장의 비상주감리원으로 6개이상(당해용역포함) 중복배치시 : 0점				
바. 교 체 빈 도	(1)감 리 전문회사	[5] (2.5)	○ 감리전문회사 소속 전체 감리원중 현장배치된 감리원수 및 시행규칙 제32조제4항에서 규정한 배치계획에 의한 감리원수에 대한 최근 1년간 감리원으로 참여한 감리용역에서 교체건수의 합계의 비율(교체빈도율) (비상주감리원의 경우 교체 5건마다 1건으로 계산)				
			교체빈도율(%)	10%미만	10%이상 20%미만	20%이상	
			점수	2.5	2	0	
			- 교체빈도율이 10%미만일 경우 : 배점(2.5)-(최근 1년간 교체건수/최근 1년간 배치감리원수)×2.5				
사. 작 업 계 획 및 기 법	(2) 참 여 감리원	(2.5)	○ 참여감리원중 최근 1년간 상주감리원으로 현장배치 및 시행규칙 제32조제4항의 배치계획에 의한 감리용역에서의 교체 1회당 0.5점씩 감점(비상주감리원의 경우 1회당 0.1점씩 감점)				
사. 작 업 계 획 및 기 법	(1) 과 업 수행 계획	[5] (1.5)	1) 공사시행단계별 품질·공사·안전·공정관리 및 감리원 배치계획 등에 대한 과업수행계획서 제출(1.5점) ○ 점수산정 방법 : 각 항목별 점수에 다음 계수를 곱하여 합계한다. [우수: 1.0, 보통: 0.6, 미흡: 0.2, 미제출: 0] - 사업특성을 고려한 내용파악과 이해도 제시 : 0.5점 - 공사의 환경관리, 안전관리, 공정관리의 적정성 : 0.5점 - 품질관리 및 시험계획의 적정성 : 0.5점				
			(1.5)	1) 당해 감리용역수행시 예상되는 문제점, 대책 및 착안사항 등에 대한 계획서 제출 (1.5점) ○ 점수산정 방법 : 각 항목별 점수에 다음 계수를 곱하여 합계한다. [우수: 1.0, 보통: 0.6, 미흡: 0.2, 미제출: 0] - 당해 용역의 예상되는 문제점 및 개선대책 : 0.5점 - 주요구조물 시공시 착안사항 제시 : 0.5점 - 공사중 예상되는 민원 발생시 대응방안 : 0.5점			
				(3)책임감리원 면접	(2)	1) 책임감리원의 업무수행능력, 자질검증을 위한 면접 실시(2점) ○ 점수산정 방법 : 각 항목별 점수에 다음 계수를 곱하여 합계한다. [우수: 1.0, 보통: 0.6, 미흡: 0.2, 미참석: 0] - 책임감리원으로서의 업무수행능력 : 1.0점 - 책임감리원이 갖추어야할 자질 : 1.0점	

2. 가점 및 감점 평가기준

- 가점과 감점을 상계한 점수는 5점을 초과할 수 없음

평가 항목	평가요소	세 부 평 가 방 법
가점	(1)기술 자격자	○ 책임감리원이 국가기술자격법에 의한 당해 전문분야의 기술사 자격 및 건축사법에 의한 건축사 자격을 갖춘 경우 0.5점 가점, 기사자격을 갖춘 경우 0.3점 가점, 산업기사자격을 갖춘 경우 0.1점 가점 하되, 최상위 1종목만 인정(당해 감리용역의 특성을 고려하여 수정할 때에는 별도 입찰공고에 반영)
	(2)종합감리	○ 당해 감리용역이 복합공종의 책임감리대상공사인 경우에는 종합감리가 가능한 감리전문회사에 대해 가점.(단, 시공감리 및 검측감리대상 공사는 제외) - 감리전문회사가 전기·소방·정보통신공사 감리중 당해 공사와 관련한 분야에 전부 등록, 신고 등을 하거나 당해 공사와 관련한 분야(전기·소방·정보통신공사 등)의 감리자격을 전부 갖춘자와 공동수급체를 구성하는 경우 : 1점
	(3)해외감리 실 적	○ 감리전문회사가 최근 5년간 외국에서 당해 감리용역의 건설공사와 같거나 유사한 수행실적이 있는 경우 참여감리전문회사에 대해 계약건수 1건당 0.25점씩 1.0점 범위안에서 가점. 이 경우 공동도급은 용역참여지분율에 따라 산정 ○ 당해 감리용역비에 따라 가중치 부여 - 감리용역비 30억원이상 : 100% - 감리용역비 20억원이상 30억원미만 : 80% - 감리용역비 10억원이상 20억원미만 : 60% - 감리용역비 5억원이상 10억원미만 : 40% - 감리용역비 1억원이상 5억원미만 : 20% - 감리용역비 1억원미만 : 10% ※ 해외감리실적은 용역계약서류 또는 해당국 발주청의 확인서 등 사실여부를 판단할 수 있는 증빙서류를 해외건설협회가 확인한 후 발급한 실적에 한하여 인정
	(4)우수감리업체 및 우수감리원	○ 최근 1년간 건설기술관리법 제36조의 규정에 의한 책임감리 용역능력평가 결과 당해 용역의 해당분야(당해 감리용역의 주된 공종이 같거나 유사한 공종의 감리) 참여감리업체 및 평가대상 참여감리원의 평균점수가 95점 이상인 경우 감리업체 0.5점, 감리원 1인에 한하여 0.5점 각각 가점

평가항목	평가요소	세 부 평 가 방 법				
가점	(5)법원시설 조성참여	<ul style="list-style-type: none"> ○ 참여감리원이 법원시설의 시공·감리·검사·감독 및 공사관리에 참여한 경력이 있는 자를 상주책임감리원으로 배치시 0.3~0.5점(2년이상 5년미만 : 0.3점, 5년이상 10년미만 : 0.4점, 10년이상 : 0.5점)의 범위안에서 가점 단, 상주보조감리원으로 배치할 경우에는 상기의 50%만 가점하고, 비상주감리원으로 배치할 경우에는 30%를 가점 				
	(6)전차용역 실적	1)감리전문회사 <ul style="list-style-type: none"> ○ 당해 공사의 기본설계 40%, 실시설계 60%, 설계감리 20%(기본설계감리 및 실시설계감리 10%), 계속공사인 직전공사의 감리용역 100%적용 ○ 단독수행 100%, 공동도급(공동이행)시는 용역참여지분율 적용 				
		구분	용역완료후 3년 미만	용역완료후 3년이상 5년미만	용역완료후 5년이상 10년미만	용역완료후 10년 이상
		점수	1.5	1.2	0.5	0
		2) 참여감리원 <ul style="list-style-type: none"> ○ 당해 공사의 기본설계 40%, 실시설계60%, 설계감리 20%(기본설계감리 및 실시설계감리 10%) 적용 <ul style="list-style-type: none"> - 사업책임기술자가 책임감리원으로 참여하는 경우 : 100% (분야별책임기술자가 참여하는 경우 : 50%) - 사업책임기술자가 보조감리원(비상주감리원 포함)으로 참여하는 경우 : 50% (분야별책임기술자가 참여하는 경우 : 25%) ○ 당해 공사의 직전감리(계속공사인 경우)는 100% 적용 <ul style="list-style-type: none"> - 책임감리원 100%, 보조감리원 및 비상주감리원 50% 				
		구분	용역완료후 3년미만	용역완료후 3년이상 5년미만	용역완료후 5년이상10년미만	용역완료후 10년이상
		점수	0.5	0.4	0.2	0
감점	(1)부실벌점	<ul style="list-style-type: none"> ○ 참여감리전문회사 및 참여감리원이 감리업무와 관련하여 규칙 제13조의6의 규정에 의하여 부실벌점을 받은 경우 동규정에서 정하는 기준에 따라 감점 ○ 점수계산방법 <ul style="list-style-type: none"> - 참여감리전문회사 및 참여감리원의 누계평균부실벌점에 따라 감점 <ul style="list-style-type: none"> · 누계평균부실벌점 2점이상 10점미만인 경우 1점, · 10점이상 15점미만인 경우 2점 · 15점이상 20점미만인 경우 3점 · 20점이상인 경우에는 5점을 감점한다. 				
	(2) 감리원 연령제한	<ul style="list-style-type: none"> ○ 참여감리원이 당해 공사의 예정준공일을 기준으로 만 65세를 초과하는 경우 1세 증가시 0.1점씩 감점하되, 최대 0.5점까지만 감점 ※ 당해공사의 예정준공일은 발주청이 입찰공고시 제시 				

※ [별표1]의 “감리용역사업수행능력에 대한 평가방법 및 세부기준은 [부표]에 따른다.

【 부표 1】

감리용역 사업수행능력에 대한 평가방법 및 세부기준

1. 다음 각 호에 해당되는 경력을 감리경력으로 인정한다.

- 가. 건설기술관리법 제27조 및 제27조의2의 규정에 의한 책임감리, 시공감리, 검측감리
- 나. 주택건설촉진법 제36조의6의 규정에 의한 주택건설공사의 감리
- 다. 건축법 제21조의 규정에 의한 건축물의 공사감리
- 라. 건설기술관리법 제2조제5호의 규정에 의한 발주청의 공사감독, 공사관리
- 마. 전력기술관리법 제12조의 규정에 의한 공사감리
- 바. 정보통신공사업법 제8조의 규정에 의한 공사감리
- 사. 소방시설공사업법 제16조의 규정에 의한 공사감리

2. 공동이행방식에 의한 공동도급 허용범위

- 가. 추정가격 10억원 이상 : 2개사 이내
- 나. 추정가격 15억원 이상 : 3개사 이내
- 다. 추정가격 20억원 이상 : 4개사 이내

3. 감리원의 평가방법

가. 평가대상 감리원수

상주책임감리원 건축, 전기 각1인과 분야별책임자급 보조감리원 4-6 인 및 비상주책임감리원 건축,전기 각 1인 등 총 8-10인에 대하여 평가한다.

나. 해당분야 경력평가

- 해당분야 경력이라 함은 당해 감리용역과 주된 공종이 같거나 유사한 공종에서의 설계, 시공, 시험, 검사, 건설사업관리, 유지관리, 감독, 감리업무를 수행한 실적을 말하며, 준경력은 공병 또는 시설병과에서 장교 또는 하사관 경력 중 해당분야만 인정
- 해당분야이외의 설계, 시공, 시험, 검사, 건설사업관리, 유지관리, 감독, 감리업무 실적은 당해분야의 60%를 적용한다.

다. 직무분야 경력평가

직무분야 경력이라 함은 참여감리원의 직무분야(영 제4조 별표1 제3호 건설기술관련 기술분야 및 등급중 “직무분야”를 말한다. 이하 같다)에 해당하는 설계, 시공, 시험, 검사, 건설사업관리, 유지관리, 감독, 감리업무를 수행한 경력을 말한다.

예시) 직무분야 : 토목, 건축, 국토개발, 환경, 교통 등

- 1) 설계 : 경력확인서의 업무분야에 설계업무로 기재된 경력 중 건축사사무소, 건설회사, 발주처 등에서 설계한 경력을 인정
- 2) 시공 : 경력확인서의 업무분야에 시공, 감독, 검사, 시험, 현장대리인업무 등으로 기재된 경력 중 건설회사와 군에서 근무한 경력을 인정
- 3) 감리 : 경력확인서의 업무분야에 감리, 발주처의 감독, 검사, 시험업무로 기재된 경력을 인정

* 감리용역현장에서 상주감리원으로 수행한 경력(경력증명서에 ‘상주’ 표시가 있어야 함.)은 전경력을 인정하고, 감리용역현장에서 비상주감리원 및 근무형태에 상주표시가 없는 감리, 또는 발주기관의 검사, 시험업무 경력은 50%만 인정함. 단, 감독경력은 100% 인정

라. 감리원 경력 평가방법

- 1) 주공종과 유사한 공사의 분야별 감리, 건설사업관리, 유지관리, 감독, 시공, 설계, 시험, 검사업무를 수행한 기간

예시) ○○ 청사신축공사 감리용역의 경우

- 건축기술자 : 주공종이 건축공사인 공사의 수행기간
- 토목기술자 : 주공종이 건축공사를 시공하기 위한 토목공사의 수행기간
(건축공사의 부대토목공사 등)
- 조경기술자 : 모든 조경공사의 수행기간
- 기계·전기·통신·소방기술자 : 건축공사의 기계·전기·통신·소방공사 수행기간
(건축물, 공장 등)

* 기타공사 : 상기 “예시”에 준하여 동종 유사업무를 수행하기 위한 유사 공사로 구분한다.

- 2) 영문 또는 약자로 표기한 공사의 실적은 주공종을 판별할 수 있는 증빙서류가 있을 경우에만 평가대상에 포함된다.

예시) aaa project,

000 기지(이전)시설공사 등

- 3) 군경력인 경우 직무분야(건축, 토목 등)가 명기되고, 공사종류 및 업무분야 주요경력사항이 명확하게 표시되어야 평가대상에 포함된다.
- 4) 주택공사 근무경력중 00지사는 경력인정에서 제외되며, 00사업단 근무경력 은 인정하되 공사종류 및 업무분야가 명확히 표시되어야 한다.
- 5) 공장건설업무는 건축 및 토목기술자인 경우 경력으로 인정하며, 전기 및 기계기술자는 건축물공사로 명확히 표시 되지 않은 경우 공장시설물에 참여한 것으로 인정하여 평가대상에서 제외한다.
- 6) 서로 다른 직종의 자격증을 겸유한 관리원이 건설관리협회에서 인정한 분야에 배치될 경우 전 경력을 평가하며, 자격증에 의한 타분야 배치시에는 자격증소지 이후 경력중 해당분야 실적이 명확히 표시된 경력만 인정한다.

예시) 건축 및 설비자격증을 보유하고, 관리협회에 등록된 직종 이 건축인 경우

- 건축관리원으로 배치시 : 전 경력 인정

- 설비관리원으로 배치시 : 자격은 인정

실적은 자격증 소지이후 경력중 설비분야 실적임이 명확할 경우에만 인정

- 7) 담당업무가 2개이상 명시된 경우 평가대상에서 제외한다.

예시) ①계획,조사설계,전적 ②전적현장대리인 ③관리 및 현장대리인 ④설계,감독 ⑤설계,전적 ⑥시공,공무 ⑦ 설계,관리

- 8) 공항공사인 경우 청사 또는 신축 등 건축공사가 명확한 경우에만 평가한다.
- 9) 사업명이 다수로 표시된 경우 평가대상에서 제외한다.
- 10) 참여관리원이 발주청·감독기관 또는 건설관련업체의 임·직원으로써 직무분야의 건설공사·건설기술용역사업을 감독한 경우에는 이를 직무분야의 경력으로 인정한다.
- 11) 협회가 발행한 경력증명의 실적중 공사명, 수행기간, 담당업무가 명확히 기재된 실적의 수행기간만 평가한다.

예시) 감사장, 이사장주택외 7건 : 관리기간 '05.2.1-'05.12.31 등은 평가제외

- 12) 타현장 상주 또는 비상주관리원을 배치할 경우 과업지시서상의현장배치예

정일 이전에 당해감리원이 참여기간에서 제외된다는 발주관서의 증명서를 첨부하여야 한다.

4. 업체 유사용역수행실적 평가방법

가. 참여회사의 유사용역수행실적은 입찰공고일 기준 최근 3년간(준공 또는 수행 중) 당해용역의 건설공사와 같거나 유사한 공종의 건설공사에 대한 용역사업을 말한다.

나. 유사용역수행실적은 책임감리실적은 100%, 유사감리실적(주택법, 건축사법, 시공감리실적)은 70%, 기타감리(검측감리)실적은 40%를 인정한다.

다. 유사용역수행실적 이외의 당해 직무분야 (동일공종)에 대한 감리업무실적은 당해감리용역의 60%를 적용한다.

예시) 최근 3년간 실적제산

- 준공된 경우

A공사의 감리용역 착공일 2000.3.1, 준공일 2004.12.31일 경우

입찰공고일이 2005.5.1이면, 적용 감리기간은 2002.5.2부터 2004.12.31까지

금액제상[감리비×{적용 감리기간(일수)/전체 감리기간(일수)}]

- 수행중인 경우

A공사의 감리용역 착공일 2003.3.2, 준공예정일 2005.12.31일 경우

입찰공고일이 2005.5.1이고 최종확인 또는 관리된 기성실적기간이 공고일이전일

때에는 확인 또는 관리된 기성실적을 인정하며,

최종기성실적기간이 2005.5.15까지이면, 적용 감리기간은 2003.3.2부터 2005.5.1까지

금액제상[감리비×{적용 감리기간(일수)/기성 실적기간(일수)}]

단, 기성실적은 각 실적관리수탁기관(공인) 또는 발주청의 확인을 받은 실적에 한한다.

라. 감리원경력관리수탁기관 및 건설기술자경력관리수탁기관의 실적증명을 첨부하여야 하며 동 기관에 등록되지 아니한 실적은 인정하지 않는다.

마. 각 경력관리수탁기관에 등록하여 수행중인 용역의 기성실적은 각 기관에 신고하여 관리되고 있는 기성실적, 또는 발주청의 확인을 받은 기성실적만 인정한다.

바. 공고시 실적 평가기준을 별도 제시한 경우에는 그에 따른다.

5. 신용도

가. 업무정지 또는 부정당업자 지정기간

- 1) 최근 1년간 관계법령에 의하여 업무정지 처분을 받거나 국가를당사자로하는 계약에관한법령에 의하여 부정당업자로 지정되어 입찰참가 제한을 받은 기간에 따라 적용하며 각 관련수탁기관 확인서를 제출하여야 한다.

나. 재정상태 평가는 정기결산서에 의한다. 이 경우 해당 감리전문회사는 공인회계사법 제7조에 의하여 등록한 공인회계사가 확인·분석·검토하여 증명한 "재정상태검토보고서"를 제출하여야 한다. 다만, 신규, 합병·분할·사업양수도를 한 사업자는 다음 각목과 같이 적용한다.

1) 신규사업자 : 최초 결산서 및 기업진단보고서

2) 합병·분할·사업양수도를 한 사업자

가) 합병·분할에 따른 등기일 또는 사업양수도에 따른 신고수리일 기준으로 작성된 결산서

나) 등기일 또는 신고수리일로부터 1월이 경과한 날이 속하는 월말을 기준으로 작성된 결산서

6. 기술개발 및 투자실적

가. 개발실적

- 1) 기술개발실적이라 함은 건설기술관리법에 의한 건설신기술로 지정받았거나, 특허·실용신안은 최초출원인이 등록유지결정을 받은 건설기술을 말한다.
- 2) 건설신기술은 감리전문회사(대표자 포함) 명의로 지정된 경우에 한하여 인정하고, 특허·실용신안은 감리전문회사(대표자 포함) 명의로 최초출원인(특허청에서 발급한 최초출원인 확인 증명서류를 첨부하여야 하며, 건설신기술은 사용확인 증명서류가 첨부

되지 않은 경우 평가에서 제외한다)으로 등록된 경우에 대하여 인정(감리전문회사에 소속된 직원이 개발·보유하고 있는 기술개발은 제외)하며, 공동도급에 의한 경우에는 용역참여지분율을 곱하여 산정한 후 이를 합산한다.

나. 투자실적

- 1) 최근 3년간 건설기술개발 투자실적(손익계산서의 연구개발비, 교육훈련비 등)은 건설부문 총매출액에 대한 비율을 절대평가하며 실적이 전혀 없는 경우 최하점수로 평가한다.
(최근 3년간 기술개발투자실적 합계/최근 3년간 건설부문 총매출액 합계)
- 2) 타인이 보유한 특허 또는 실용신안에 대한 사용권을 양수 또는 대여받은 경우에는 이에 대한 비용을 기술개발투자실적으로 인정한다.
- 3) 해당 감리전문회사인 경우 공인회계사법 제7조에 의하여 등록한 공인회계사가 확인·분석·검토하여 증명한 투자실적 제출

다. 건설기술연구개발사업 참여실적

- 1) 건설기술연구개발사업 참여실적은 법 제16조의2 제3항에서 정한 전문기관(한국건설교통기술평가원)의 확인을 득한 경우에 한하여 적용한다. 다만, 연구개발사업(과제) 중간 및 최종평가에 의해 해당 사업(과제)이 일정기준에 미달 또는 후순위에 해당된 경우에는 실적에 포함하지 아니한다.

7. 업무중첩도

참여감리원의 업무중복도 평가로서 현재 수행 중인 용역과 중복되는 정도(건수) 및 참여감리원의 비중에 따라 평가한다.

8. 교체빈도

가. 감리전문회사에 대해서는 최근 1년간 감리원으로 배치된 소속 감리원의 교체건수를 합산하여 감리원으로 배치된 전체 소속 감리원수의 합계로 나누어 계산된 값으로 평가한다.

나. 참여감리원은 최근 1년간 참여한 감리용역사업의 계획공정 만료시점 이전에 교

체된 경우 교체건수로 보며, 입대·3월 이상의 요양을 요하는 부상 및 입원·퇴직(감리전문회사가 폐업신고된 경우에 한한다)·이민 또는 발주청의 사정으로 인하여 3월 이상 공사가 지연되어 발주청이 부득이 하다고 인정하는 경우에 대하여는 교체로 보지 아니할 수 있다. 다만, 3월 이상의 요양을 요하는 부상 및 입원으로 교체된 경우에는 진단서에 의한 요양기간 및 입원기간동안 다른 감리용역에 참여할 수 없다.

9. 작업계획 및 기법

- 가. 과업수행계획 - 공사시행단계별 품질·공사·안전·공정관리 및 감리원 배치계획 등 과업수행계획서를 평가함.(A4용지 1~2매)
- 나. 작업기법 - 당해 용역 수행 시 예상되는 문제점, 대책 및 착안사항 등에 대한 계획서를 평가함.(A4용지 1~2매)
- 다. 책임감리원 면접 (입찰공고시 명기)

10. 해외감리실적

해외감리실적이라 함은 법 제28조의 규정에 의한 감리전문회사가 외국에서 당해 감리용역의 건설공사와 같거나 유사한 건설공사에 대한 용역 사업(당해 직무분야의 실적은 60%를 적용할 수 있다)을 말하며 다음 각목과 같이 적용한다.

- 가. 외국에서 감리용역을 준공한 경우 1건당 0.25점을 가점하고, 수행중인 경우 전체 감리기간중 감리를 수행한 개월 수에 따라 산정하여 인정한다.
- 나. 해외감리실적의 인정은 건설공사에 대한 감리용역, 설계용역에 포함된 감리용역, 감리용역이 포함된 건설사업관리(CM)용역에 대하여 평가한다.
- 다. 공동도급시에는 용역참여지분율을 곱하여 산정한 후 이를 합산한다.
- 라. 해외 감리용역비의 환율적용시점은 해당 국의 발주기관과 계약당시 금액(계약 변경된 경우 변경시 금액) 기준으로 한국 화폐단위로 환산하여 산정한 금액으

로 한다.

예시) 외국에서 감리용역비 25억원 공사의 감리용역을 외국업체와 공동도급비율 40%로 공동도급하여 수행한 실적이 1건 있는 감리전문회사의 당해 감리용역 공동도급 지분율이 50%인 경우

$$- 0.25\text{점}(1\text{건}) \times 0.8(\text{가중치}) \times 0.4(\text{해외 공동도급비율}) \times 0.5(\text{당해 감리용역지분율}) = 0.04\text{점}$$

11. 전차용역

전차용역이라 함은 당해공사의 기본설계, 실시설계, 설계감리 및 계속공사인 직전공사의 감리용역을 말하며, 이를 수행한 감리전문회사 및 참여감리원(참여감리원이 퇴직한 경우에도 인정한다)에 대하여 다음 각목과 같이 적용한다.(분담이행방식으로 참가한 공동수급체구성원 및 하도급한 부분에 대하여는 평가하지 아니한다.)

가. 감리전문회사는 전차용역의 수행정도에 따라 단독수행한 경우 100%, 공동도급(공동이행)인 경우 용역참여지분율을 곱하여 산정한 후 합산한다.

나. 감리전문회사와 참여감리원이 기본설계, 실시설계 또는 설계감리의 일부를 수행한 경우 전체 기간중 수행한 개월 수(15일 이상이면 1개월로 계산)에 따라 인정한다.

다. 설계감리는 건설기술관리법시행령 제39조의 규정에 의한 설계감리대상 용역에 해당되는 경우에 인정한다.

예시) 사업책임기술자로 실시설계에 참여(전체 36개월중 18개월을 설계업무 수행)하여 현재 용역이 2년 경과된 경우 감리용역에 책임감리원으로 참여할 때 전차용역 산정은

$$- 100\%(\text{사업책임기술자}) \times 100\%(\text{책임감리원}) \times 60\%(\text{실시설계}) \times 18/36 \times 0.5\text{점}(\text{완료시점}) = 0.15\text{점}$$

라. “사업책임기술자”라 함은 전차용역의 총괄책임자를 말하며 건축설계의 경우 건축사법에 의한 “건축사”이어야 한다.

마. “분야별책임기술자”란 건축, 토목, 기계설비, 국토개발(조경), 전기, 정보통신, 소방분야의 책임기술자(각 1인)를 말하고, 건축설계를 제외한 용역의 경우 엔지니어링기술진흥법 또는 기술사법에 의하여 신고한 각 분야의 참여기술자를 말한다.

[부표 2]

책임감리 전문회사 선정 평가서 작성지침

1 평가서 작성방법

가. 제출서류명세

- (1) 용역 참여 신청서 1부
- (2) 감리전문회사 등록증 사본 1부
- (3) 감리전문회사 사업수행능력평가서 1부
(공동도급시 : 공동수급 협정서 1부 첨부)

나. 서류작성 방법

- (1) 페이지수 : 제한없음
- (2) 인쇄 및 제본
 - (가) 용지크기 : A4(210mm/296mm)
 - (나) 재 질 : 백상지(80g/ m²)
 - (다) 인쇄방법 : 공판타자, 컴퓨터 조판 인쇄
 - (라) 제본방법 : 상철하여 제본할 것
 - (마) 용역참여신청서 제본순서
 - 1) 용역참여신청서 (양식1)
 - 2) 평가서 표지 (양식2)
 - 3) 용역관련등록증 사본
 - 4) 공동수급협정서
 - 5) 공동수급협정 체결현황 (양식3)
 - 6) 자기평가서 (양식4)
 - 7) 참여감리원 자격사항 (양식5)
 - 8) 감리원 보유현황 확인서
 - 9) 상주책임감리원 경력확인서
 - 10) 상주보조감리원 경력확인서
 - 11) 비상주책임감리원 경력확인서
 - 12) 비상주보조감리원 경력확인서
 - 13) 책임감리원의 직무분야 경력사항 (양식6)
 - 14) 유사용역사업 수행실적 (양식7)
 - 15) 감리용역 수행 실적확인서

- 16) 업무정지 및 부정당업자 지정 (양식8)
- 17) 제재현황 및 부실벌점확인서
- 18) 재정상태 건실도 (양식9)
- 19) 결산서에 따라 공인회계사 확인·분석·검토하여 증명한 재정상태 검토보고서
- 20) 참여감리원의 업무중복도 (양식10)
- 21) 기술개발 및 투자실적 (양식11)
- 22) 신기술지정증서 및 특허, 실용신안등록증 사본
- 23) 공인회계사사 확인·분석·검토하여 증명한 투자실적
- 24) 참여감리원 교체빈도 (양식12)
- 25) 부실벌점 관련사항 (양식13)
- 26) 교육이수증명서, 부실벌점확인서 사본
- 27) 작업계획 및 기법 (양식14)
- 28) 전차용역과 관련된 사항 (양식15)
- 29) 종합감리, 해외감리실적 관련사항 (양식16)
- 30) 종합감리, 해외감리실적 관련 증빙서류
- 31) 서약서 (양식18)

※ 위 관련 서류 중 변동사항이 없을 경우 종전에 발행한 서류의 사본도 제출 가능(입찰 공고일 기준으로 최근 1년간 발행 분에 한함)하며 낙찰 예정자로 결정된 후 각 협회 또는 발주처가 발행한 서류원본을 제출 받아 경력사항 등을 확인할 수 있다

(3) 감리전문회사 등록증 및 기타 제출서류 사본

(가) 등록증 및 기타 제출서류 중 사본은 하단여백에 업체대표자 원본대조필을 날인하여야 한다

(4) 기타사항

(가) 제출된 서류 중 내용이 허위임이 발견되거나 서류의 작성이 현저히 부실하여 객관적인 평가가 어렵다고 판단될 경우(증빙서류가 2종 이상 미비할 경우 등)는 실격 처리한다

(나) 평가서에 기재된 참여감리원은 반드시 용역수행에 참여하여야 하며, 당해용역에 참여하지 아니하는 경우 그 감리원에 대한 평가가 업체선정의 중요한 요소인 경우에는 계약해제 또는 해지의 사유가 될 수 있다. 단, 퇴직·질병 등의 사유로 부득이 구성원을 변경할 경우에는 미리 발주기관의 승인을 받은 후 당초 구성원과 동등하거나 그 이상의 자격, 경력을 가진 자를 배치하여야 한다

(다) 본 평가서 작성지침에 명기되지 않은 사항, 상호 모순된 사항 및 해석이 불분명한 사항 등은 발주처의 해석에 따른다

2. 평가항목 및 배점

< 총 괄 표 >

구 분	분야별 평가점수	분 담 율	환산점수	비고
건 축 분 야				
전기·통신분야				
계		1.0000		

3. 구비서류 명세

구 분	항 목	작 성 지 침	양 식	증 빙 서 류
신청서	용역참여 신 청 서	<ul style="list-style-type: none"> - 신청서 기재 사항 <ul style="list-style-type: none"> · 수신 : 법원행정처장 · 참조 : 건축과장, 설비과장 · 제목 : 용역참여신청서 · 용역회사 대표이사 날인 - 첨부 : 감리전문회사 등록증 사본 	양식 1	<ul style="list-style-type: none"> · 법인 등기부 등본 · 인감증명 · 사용인감(필요시)
책임감리 전문회사 선정 평가서	표 지		양식 2	<ul style="list-style-type: none"> ○ 한국건설감리협회, 한국전력기술인협회 또는 정보통신공사협회 발행 감리원 경력 확인서 ○ 한국건설감리협회 발행 감리용역 수행 실적 확인서
	공동수급 협정체결 현 황		양식 3	
	자기평가서		양식 4	
	참여감리원 현 황	<ul style="list-style-type: none"> - 상주와 비상주, 분야별, 등급별로 자격증, 경력, 해당분야 및 직무분야 경력, 부실공사 관련 자격정지 등의 처분 받은 내용 등 요약 작성 	양식 5 양식 6	
	유사용역 수행실적	<ul style="list-style-type: none"> - 최근 3년간 유사용역사업 수행 실적 요약 - 용역사업의 범위는 한국건설감리협회 또는 한국전력기술인협회 등록실적 용역에 한함 	양식 7	

구 분	항 목	작 성 지 침	양 식	증 병 서 류
책임감리 전문회사 선정 평가서	신 용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 업무정지 또는 부정당업자 지정 <ul style="list-style-type: none"> - 최근 1년간 건설기술관리법령에 의하여 업무정지처분을 받거나 국가를당사자로하는계약에관한법령에 의하여 입찰참가제한을 받은 기간에 따라 적용 	양식 8	• 참여 전업체 관련기관 확인서 제출
		<ul style="list-style-type: none"> • 재정상태 건실도 <ul style="list-style-type: none"> - 최근 결산자료에 의한 경영실적 (자기자본비율과 유동자산비율 표기) 	양식 9	<ul style="list-style-type: none"> • 대차대조표 사본 (공인회계사 확인필) • 경영실적이 없을 경우 중간등급 평가
	업무중첩도	• 참여감리원의 현장배치 현황 명시	양식10	
	기술개발 및 투자실적	<ul style="list-style-type: none"> • 신기술지정증서, 특허 및 실용신안등록증 • 최근 3년간 건설기술개발투자액 및 건설 부문총매출액 	양식11	<ul style="list-style-type: none"> • 사본 제출 • 공인회계사가 증명한 투자실적 제출
	교체빈도	• 참여감리원의 교체빈도 명시	양식12	
	부실벌점	• 업체 및 참여감리원의 부실벌점 명시	양식13	• 참여 전업체 관련기관 확인서 제출
	작업계획 및 기법	• 과업수행계획 및 작업기법 제출	양식 14	
	전차용역	• 설계종류, 설계책임기술자, 감리참여종류, 전차참여비율 등 명시	양식15	• 발주기관의 실적증명서 제출

양식 1"

용역참여신청서

수 신 : 법원행정처장

참 조 : 건축과장(설비과장)

제 목 : 감리전문회사수행능력평가서 제출

아래 용역에 대한 “감리전문회사수행능력평가서”를 붙임과 같이 제출
합니다.

- 아 래 -

1. 용 역 명 : ○○○○법원청사 신축 책임감리용역

붙임 : 1. 감리전문회사 등록증 사본 1부.

2. 감리전문회사 수행능력평가서 1부.

(공동도급시 공동도급 협정서 1부 첨부) 끝.

200 . . .

회사명 :

주 소 :

대표자 :

작성자 :

(인)

(☎ :

FAX :

)

“양식 2”

접수번호	
------	--

감리전문회사 수행능력평가서 I

용역명 : ○○○○법원청사 신축 책임감리용역

접수인

업 체 명 :

대 표 자 :

주 소 :

전화번호 :

FAX번호 :

평가서 작성자 : (연락처: ☎)

법원행정처장 귀하

“양식 3”

공동수급협정 체결현황

구 분	업 체 명	주 소	대표자	전 화	출자비율		비 고
공동이행							
분담이행	업 체 명	주 소	대표자	전 화	분담내용		비 고
					업종	비율	
계					100%		

자기평가서(건축분야)

대 분 류	중 분 류	소 분 류	실적	배점	평 점	비고
1. 참여감리원 (50)	상주책임감리원 (성 명)	등 급		실격여부		
		경력	해당분야	월	15	
			설계 시공 감리 감독	년	7	
			시공 감리 감독	년	3	
		소 계		점		
	상주보조감리원 ※ 점수계산 (평점 × 해당감리 상주개월환산값 / 상주보조개월환산 값합계)의 합계	건축(1) (성 명)	등 급		3	
			해당분야	월	6	
			설계 시공 감리 감독	년	4	
			시공 감리 감독	년	2	
			소 계			
		건축(2) (성 명)	등 급		3	
			해당분야	월	6	
			설계 시공 감리 감독	년	4	
			시공 감리 감독	년	2	
			소 계			
		토 목 (성 명)	등 급		3	
			해당분야	월	6	
			설계 시공 감리 감독	년	4	
			시공 감리 감독	년	2	
			소 계			
		조 경 (성 명)	등 급		3	
			해당분야	월	6	
			설계 시공 감리 감독	년	4	
			시공 감리 감독	년	2	
			소 계			
		기 계 (성 명)	등 급		3	
			해당분야	월	6	
			설계 시공 감리 감독	년	4	
			시공 감리 감독	년	2	
			소 계			
	소 계		점			
	비상주 책임감리원 (성 명)	등 급		3		
		해당분야경력		년	7	
		소 계				
	계	점				
2. 유사용역실적 (10)	감리용역실적 (최근 3년간)	실적용역 종류별 가중치 적용	억원	10		
3. 신 용 도 (10)	입찰참가 제한, 업무정지	용역업자	월	7		
		참여감리원	월			
	재정상태	자본비율	%	1		
		유동비율	%	2		
	계	점				

대 분 류	중 분 류	소 분 류		실적		배점	평점	비고	
4. 기술개발 및 투자실적 (10)	개발실적	건설신기술: 건당 1점		건		3			
		건설기술관련 특허: 건당 0.6점		건					
		건설기술관련실용신안: 건당 0.3점		건					
	투자실적	최근 3년간 기술개발투자 실적의 건설부문 총매출에 대한 비율		%		5.5			
	건설기술연구개발 사업참여실적	최근 3년내에 참여한 실적, 수행중인 실적	주관연구기관: 0.5점		건		0		2008.9.1. 부터 시행
			협동연구기관: 0.3점		건				
			참여기업: 0.1점		건				
	교육훈련	2주이상		인		1.5			
1주이상 2주미만		인							
계	점								
5. 업무중첩도 (10)	참여감리원의 업무중복도	상 주	책임	개 현장	4		당현장포함		
			보조	(성명) 개 현장	2				
		비상주	책임	개 현장	4				
	계	점							
6. 교체빈도 (5)	용역업자,참여감리원의 교체빈도 (최근 1년간 감리현장 에서 교체건수)	용역업자	최근 1년간 감리원 교체건수의 합계율	%	2.5				
		참여감리원	성 명 : 건 점		2.5				
			성 명 : 건 점						
	계	점							
7. 작업계획 및 기 법 (5)	감리업무 수행계획 및 기법	과업수행계획	우 수	1.5	1.5				
			보 통	0.9					
			미 흡	0.3					
			미제출	0					
		작업기법	우 수	1.5	1.5				
			보 통	0.9					
			미 흡	0.3					
			미제출	0					
	책임감리원 면접	업무수행능력 : 1.0				2			
		자 질 : 1.0							
계	점								
합 계		배 점 (100점)				점			

대 분 류	중 분 류	소 분 류				평 점			
가 감 점	가 점	기술자격자(책임감리원이 국가기술자격법에 의한 당해전문분야 자격증)		기술사 및 건축사 : 0.5점					
				기사 : 0.3점					
				산업기사 : 0.1점					
		종합감리		○ 당해 감리용역이 복합공종의 책임감리대상공사인 경우에는 종합감리가 가능한 감리 전문회사에 대해 가점.(단, 시공감리 및 검측감리대상 공사는 제외) - 감리전문회사가 전기·소방·정보통신공사 감리중 당해 공사와 관련한 분야에 전부 등록, 신고 등을 하거나 당해 공사와 관련한 분야(전기·소방·정보통신공사 등)의 감리자격을 전부 갖춘자와 공동수급체를 구성하는 경우 : 1점					
		해외감리		최근 5년간 외국에서 감리 분석 수행실적		0.25× 건×가중치 = 점			
		우수감리업체 및 감리원		감리업체		점			
				감리원		감리원성명 : 점			
		법원시설 조성참여		○ 2년 이상, 5년 미만 : 0.3점 ○ 5년 이상, 10년 미만 : 0.4점 ○ 10년 이상 : 0.5점			상주책임감리원 성명 , 점 상주보조감리원 성명 , 점 비상주감리원 성명 , 점		
		전차용역 실적		감리전문회사		설계 : 년이내, %	1.5		
						감리 : 년이내, %			
				참여감리원		설계 : 년이내, %	1.5		
						감리 : 년이내, %			
	계					점			
	감 점		부실벌점		업 체		A사 : 부실벌점 점(부실점수 점) B사 : 부실벌점 점(부실점수 점) C사 : 부실벌점 점(부실점수 점)		
					감리원		성명: 부실벌점 점(부실점수 점) 성명: 부실벌점 점(부실점수 점) 성명: 부실벌점 점(부실점수 점)		
			감리원 연령제한		참여감리원		성명 : 점(감점 : 점)		
			계					점	
	가감점 합계					점			
총 평 점					점				

참여감리원 자격사항(건축분야)

구 분		분 야	등 급	자 격 내 용		학 력 내 용		교 육 수료 일자	소 속 회 사
				자 격 명	취 득 일	최 종 학 력	졸 업 일 또는 학 위 취 득 일		
상주책임감리원 (성 명)									
상 주 보 조 감리원	(성명)								
	(성명)								
	(성명)								
	(성명)								
	(성명)								
비상주책임감리원 (성 명)									
비상주 보 조 감리원	(성명)								
	(성명)								
	(성명)								
	(성명)								
소방일반책임감리원 (성 명)									

덧붙임 : 1. 자격증 사본.
2. 감리원 경력 확인서 1부.

참여감리원의 직무분야 경력사항(건축분야)

구 분 (성 명)		현재까지의 경 력	평점	직무분야용역참여실적		
				용역명	발주기관	참여기간
상주책임감리원	설계 시공 감리 감독	년 개월				~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
				계	개월	
	시공 감리 감독	년 개월				
				계	개월	
상주보조감리원	성명	설계 시공 감리 감독	년 개월			~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
				계	개월	
		시공 감리 감독	년 개월			
				계	개월	
	성명	설계 시공 감리 감독	년 개월	계		~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
				계	개월	
		시공 감리 감독	년 개월			
				계	개월	

※ 현재까지의 경력은 소지한 자격과 석사 또는 박사학위 취득시기와 관련 없이
실제 경력중 주공정과 유사한 실적 수행기간을 기재하되 중복되는 기간은 제외

유사용역사업수행실적

구 분		발주처	사 업 명	용 역 기 간 자: 년 월 일 지: 년 월 일	용 역 비 (천 원)	용역개요	분야
완 료	책임 감리						
		소 계			천원		
	유사 감리						
		소 계			천원		
	기타 감리						
		소 계			천원		
	계			천원			
진 행	책임 감리						
		소 계			천원		
	유사 감리						
		소 계			천원		
	기타 감리						
		소 계			천원		
	계			천원			
합 계				천원			

- ※ 1. 유사용역사업은 감리원경력관리수탁기관에 등록된 실적 중 최근 3년 이내(공고일 현재기준)에 수행한 유사용역실적(종합, 건축, 토목, 설비, 전기 분야로 구분)
2. 감리원경력관리수탁기관에 등록하여 진행중인 용역사업은 동 수탁기관에 신고하여 관리되고 있는 기성실적만 인정
3. 감리용역실적은 공동도급으로 수행시는 참여비율에 의한 자사실적만 인정

덧붙임 : 감리용역수행실적 확인서

“양식 8”

업무정지 및 부정당업자 지정기간(건축분야 전업체)

업체명 및 감리원성명	정지 및 제재기간	기 간 (월)	조치기관명	사유요약	점 수
	~				감점×참여지분율 =
	~				
계					

※ 각 관련 수탁기관의 확인을 받아 제출

덧붙임 : 1. 각 관련 수탁기관의 부실벌점 및 제재확인서

“양식 9”

재 정 상 태 건 실 도(건축분야)

구 분	기 재 사 항
1. 회 사 명	
2. 설 립 년 도	
3. 경 영 실 적	
자 기 자 본	
총 자 산	
유 동 자 산	
유 동 부 채	

※ 자기자본비율 및 유동자산비율

산 출 근 거	계 산 치	비 율 (%)
자기자본 / 총 자 산 (%)		
유동자산 / 유동부채 (%)		

※ 관할 세무서 확인을 받은 최근년도 재무제표를 제출하여야 함

참여감리원의 업무중복도(건축분야)

구 분		현장 배치현황		점 수	비 고
		현 장 명	배치기간		
상주책임감리원 (성 명)				1개 : 4점 2개 이상 : 실격	당현장 포함
상 주 보 조 감리원	(성 명)			1개 : 2점 2개 이상 : 실격	"
	(성 명)			1개 : 2점 2개 이상 : 실격	"
	(성 명)			1개 : 2점 2개 이상 : 실격	"
	(성 명)			1개 : 2점 2개 이상 : 실격	"
	계			총점/평가보조감리원 수 =	
비상주책임감리원 (성 명)				5개 이하 : 4점 6개 이상 : 실격 타현장 상주 : 실격	당현장 포함
총 계					

※ 1. 당해용역 배치 1개현장 포함

2. 타현장 상주 또는 비상주감리원을 당현장 상주감리원으로 배치하거나 타현장 상주감리원을 당현장 비상주감리원으로 배치할 경우 과업지시서(배치기준표)상의 현장배치예정일 이전에 당해감리원이 참여기간에서 제외된다는 발주관서의 증명서를 첨부하여야 하며 증명서 미첨부시는 실격처리
3. 상주감리원 : 미배치시는 실격처리
4. 비상주감리원 : 미배치시는 실격처리
5. 비상주보조 : 평가대상에서 제외되나, 등급미만, 타현장 상주감리원 중복배치시 및 비상주감리원 6개 현장 이상 중복배치시 실격처리(교체 빈도, 상훈, 교육훈련 및 부실벌점 평가는 제외)

“양식 11”

기술개발 및 투자실적(전 참여업체 해당)

○ 기술개발 실적

구 분	업 체 명	건 수	점 수
건설신기술			1점×건수×용역참여지분율(1/등록권자의 수)
			〃
건설기술에 관한 특허			0.6점×건수×용역참여지분율(1/등록권자의 수)
			〃
건설기술에 관한 실용신안			0.3점×건수×용역참여지분율(1/등록권자의 수)
			〃
계			

※ 건설신기술, 특허, 실용신안은 감리전문회사(대표자 포함) 명의로 지정 또는 등록된 경우에 대하여 인정(감리전문회사에 소속된 직원이 개발·보유하고 있는 기술개발은 제외)하며, 공동도급에 의한 경우에는 용역참여지분율을 곱하여 산정한 후 이를 합산한다.

○ 투자실적(전기·통신분야 제외)

업체명	1 년 차(최근)		2 년 차		3 년 차		계	비 고
	1A	1B	2A	2B	3A	3B		
가							$(1A+2A+3A) / (1B+2B+3B) \times$ 참여지분율 =	
나							$(1A+2A+3A) / (1B+2B+3B) \times$ 참여지분율 =	
계							가 + 나	

- ※ 1. A : 건설기술개발투자액, B : 건설부문총매출액
2. 공인회계사가 증명한 투자실적 제출

○ 건설기술연구개발사업 참여실적

구 분	건 수	점 수	비 고
주관연구기관으로 참여	건		
협동연구기관으로 참여	건		
참여기업으로 참여	건		
계			

- ※ 1. 참여건수는 해당기업이 현금부담금액을 대기업의 경우 5천만원, 중소기업의 경우 1천만원 이상 부담한 경우에만 인정
2. 건설기술연구개발사업 참여실적은 2008. 9. 1.부터 시행

○ 교육훈련

- 참여감리원이 최근 3년간 건설기술과 관련하여 이수한 교육실적

참여감리원 성명	교육과정명	교육기간	비 고
	건		
	건		
2주이상	평가대상감리원 중 교육이수자/평가대상감리원수 × 1.5점		
1주이상~2주미만	평가대상감리원 중 교육이수자/평가대상감리원수 × 0.5점		

교 체 빈 도(건축분야)

구 분		최근 1년간 교채건수 감리원 배치 소속 감리원수	점 수	비 고
감리 전문회사	교채건수	건(A)	(A) / (B) = % 점	
	전체배치 감리원수	명(B)		
구 분		최근 1년간 감리현장 에서 교채한 현장명	점 수	비 고
상 주 책임감리원			상주현장 : 건×0.5점 = 비상주현장 : 건×0.1점 =	
상 주 보조감리원			상주현장 : 건×0.5점 = 비상주현장 : 건×0.1점 =	
			상주현장 : 건×0.5점 = 비상주현장 : 건×0.1점 =	
			상주현장 : 건×0.5점 = 비상주현장 : 건×0.1점 =	
			상주현장 : 건×0.5점 = 비상주현장 : 건×0.1점 =	
비상주 책임감리원			상주현장 : 건×0.5점 = 비상주현장 : 건×0.1점 =	
계				

“양식 13”

부실벌점 관련 가감점(건축분야)

○ 참여업체 및 참여감리원이 감리업무와 관련하여 받은 부실벌점에 따라 평가

참여업체 및 참여감리원	측정기관	누계평균부실벌점	감 점	비 고
계				

“양식 14”

감리업무 수행계획 및 기법

구 분	수행계획작성 적정여부		점 수
과업수행계획	우 수	1.5	
	보 통	0.9	
	미 흡	0.3	
	미제출	0	
작업기법	우 수	1.5	
	보 통	0.9	
	미 흡	0.3	
	미제출	0	
계			

- ※ 1. 감리업무수행지침서 및 관계 법령 기준 등을 참고하여 계획서를 적절하게 작성
 2. 감리업무수행계획 및 기법평가에 대한 평가자료는 평가서 뒤에 건축분야 및 전기분야를
 합본하여 제출 (양식 17)

전차용역과 관련된 사항(건축분야)

1. 전차용역업자 평가

구 분	용 역 명	용 역 개 요	발 주 처	용역기간	점 수
설 계				~	용역기간에 의한 점수 점× 전체설계의 종류 % × 용역참여비율 % =
감 리					용역기간에 의한 점수 점× 용역참여비율 % =

2. 전차용역 사업책임기술자, 분야별책임기술자 평가

구 분	성 명	등 급	참여당시역할	참여기간	점 수
설 계				~	용역기간에 의한 점수 점× 전체설계의 종류 % × 용역참여비율 % =
감 리					용역기간에 의한 점수 점× 용역참여비율 % =

※ 전차용역 참여기술자가 당해 감리용역 감리원으로 포함되었을 경우에 한함.

“양식 16”

종합감리, 해외감리실적 관련 가점(건축분야)

○ 종합감리

구 분	감리전문회사가 전기·정보통신공사 감리중 당해 공사와 관련한 분야에 전부 등록, 신고 등을 한 경우	감리전문회사가 당해 공사와 관련한 분야(전기·소방·정보통신공사 등) 의 감리자격을 전부 갖춘자와 공동 수급체를 구성하는 경우	비 고
점 수	1점	1점	

※ 당해 공사가 복합공종의 공사인 경우에는 종합감리가 가능한 감리전문회사(전기·소방·전기통신공사 감리중 당해 공사와 관련한 분야의 감리자격을 전부 갖춘 경우)에 대해 가점.

○ 해외감리실적

최근 5년간 외국에서 당해 감리용역의 건설공사와 같거나 유사한 수행실적이 있는 경우
가점

업체명	발주국	계약기간	용역명	용역비 (가중치)	점수계산	비 고
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
점 수						

※ 1. 공동 수주한 경우에는 용역별 금액을 별도 분리하여 제출

2. 사업관리용역(CM)은 전체금액을 인정

3. 점수계산 :

$$0.25(\text{건당배점}) \times \%(\text{가중치}) \times \%(\text{이행비율}) \times (\text{수행기간} / \text{전체기간}) \times \%(\text{당해지분율})$$

4. 용역비는 백만원 단위로 표기

자기평가서(전기분야)

대 분 류	중 분 류	소 분 류		실적	배 점	평 점	비 고
1. 참여감리원 (50)	상주책임감리원 (성 명)	등 급			실격여부		
		경력	해당분야	월	15		
			설계 시공 감리 관리 정밀	년	7		
			시공 감리 관리 정밀	년	3		
		소 계		점			
	상주보조감리원 ※ 점수계산 (평점 × 해당감리 상주개월환산값 / 상주보조개월환산 값합계)의 합계 (성 명)	경력	등 급		3		
			해당분야	월	6		
			설계 시공 감리 관리 정밀	년	4		
			시공 감리 관리 정밀	년	2		
		소 계		점			
	비상주 책임감리원 (성 명)	등 급			3		
		해당분야경력		년	7		
		소 계					
	계	점					
2. 유사용역실적 (10)	감리용역실적 (최근 3년간)	실적용역 종류별 가중치 적용		억원	10		건축분야와 동일
3. 신 용 도 (10)	업무정지, 부정당업자 지정기간	용역업자		월	7		
		참여감리원		월			
	재정상태	자본비율		%	1		건축분야와 동일
		유동비율		%	2		
	계	점					

대 분 류	중 분 류	소 분 류		실적		배점	평점	비고	
4. 기술개발 및 투자실적 (10)	개발실적	건설신기술: 건당 1점		건		3			
		건설기술관련 특허: 건당 0.6점		건					
		건설기술관련실용신안: 건당 0.3점		건					
	투자실적	최근 3년간 기술개발투자 실적의 건설부문 총매출에 대한 비율		%		5.5			
	건설기술연구개발 사업참여실적	최근 3년내에 참여한 실적, 수행중인 실적	주연구기관: 0.5점		건		0		2008.9.1. 부터 시행
			협동연구기관: 0.3점		건				
			참여기업: 0.1점		건				
	교육훈련	2주이상		인		1.5			
1주이상 2주미만		인							
계	점								
5. 업무중첩도 (10)	참여감리원의 업무중복도	상 주	책임	개 현장	4		당현장포함		
			보조	(성명) 개 현장	2				
		비상주	책임	개 현장	4				
	계	점							
6. 교체빈도 (5)	용역업자,참여감리원의 교체빈도 (최근 1년간 감리현장 에서 교체건수)	용역업자	최근 1년간 감리원 교체건수의 합계율	%	2.5				
		참여감리원	성 명 : 건 점		2.5				
			성 명 : 건 점						
	계	점							
7. 작업계획 및 기 법 (5)	감리업무 수행계획 및 기법	과업수행계획	우 수	1.5	1.5				
			보 통	0.9					
			미 흡	0.3					
			미제출	0					
		작업기법	우 수	1.5	1.5				
			보 통	0.9					
			미 흡	0.3					
			미제출	0					
	책임감리원 면접	업무수행능력 : 1.0				2			
		자 질 : 1.0							
계	점								
합 계		배 점 (100점)				점			

※ 전기분야 자기평가작성시 부분은 건축사항을 그대로 기재하시기 바랍니다.
(부분은 건축분야의 점수를 그대로 적용함)

대 분 류	중 분 류	소 분 류				평 점			
가 감 점	가 점	기술자격자(책임감리원이 국가기술자격법에 의한 당해전문분야 자격증)		기술사 및 건축사 : 0.5점					
				기사 : 0.3점					
				산업기사 : 0.1점					
		종합감리		○ 당해 감리용역이 복합공종의 책임감리대상공사인 경우에는 종합감리가 가능한 감리전문회사에 대해 가점.(단, 시공감리 및 검측감리대상 공사는 제외) - 감리전문회사가 전기·소방·정보통신공사 감리중 당해 공사와 관련한 분야에 전부 등록, 신고 등을 하거나 당해 공사와 관련한 분야(전기·소방·정보통신공사 등)의 감리자격을 전부 갖춘자와 공동수급체를 구성하는 경우 : 1점					
		해외감리		최근 5년간 외국에서 감리 분석 수행실적			0.25× 건×가중치 = 점		
		우수감리업체 및 감리원		감리업체			점		
				감 리 원			감리원성명 : 점		
		법원시설 조성참여		○ 2년 이상, 5년 미만 : 0.3점 ○ 5년 이상, 10년 미만 : 0.4점 ○ 10년 이상 : 0.5점			상주책임감리원 성명 , 점 상주보조감리원 성명 , 점 비상주감리원 성명 , 점		
		전차용역 실적		감리전문회사		설계 : 년이내, %	1.5		
						감리 : 년이내, %			
				참여감리원		설계 : 년이내, %	1.5		
						감리 : 년이내, %			
		계						점	
	감 점		부실벌점		업 체		A사 : 부실벌점 점(부실점수 점) B사 : 부실벌점 점(부실점수 점) C사 : 부실벌점 점(부실점수 점)		
					감리원		성명: 부실벌점 점(부실점수 점) 성명: 부실벌점 점(부실점수 점) 성명: 부실벌점 점(부실점수 점)		
			감리원 연령제한		참여감리원		성명 : 점(감점 : 점)		
			계						점
	가감점 합계						점		
총 평 점						점			

참여감리원 자격사항(전기분야)

구 분		분 야	등 급	자 격 내 용		학 력 내 용		교 육 수료 일자	소 속 회 사
				자 격 명	취 득 일	최 종 학 력	졸 업 일 또는 학 위 취 득 일		
상주책임감리원 (성 명)									
상 주 보 조 감리원	(성명)								
	(성명)								
	(성명)								
	(성명)								
	(성명)								
비상주책임감리원 (성 명)									
비상주 보 조 감리원	(성명)								
	(성명)								
	(성명)								
	(성명)								

덧붙임 : 1. 자격증 사본.
2. 감리원 경력 확인서 1부.

참여감리원의 직무분야 경력사항(전기분야)

구 분 (성 명)		현재까지의 경 력	평점	직 무 분 야 용 역 참 여 실 적		
				용 역 명	발주기관	참여기간
상 주 책 임 감 리 원	설계 시공 감리 감독 관리 정밀	년 개월				~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
				계	개월	
	시공 감리 감독 관리 정밀	년 개월				
				계	개월	
상 주 보 조 감 리 원	성 명	설계 시공 감리 감독 관리 정밀	년 개월			~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
				계	개월	
		시공 감리 감독 관리 정밀	년 개월			
				계	개월	
	성 명	설계 시공 감리 감독 관리 정밀	년 개월	계		~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
						~ (월)
				계	개월	
		시공 감리 감독 관리 정밀	년 개월			
				계	개월	

※ 현재까지의 경력은 소지한 자격과 석사 또는 박사학위 취득시기와 관련 없이 실제 경력 중 주공정과 유사한 실적 수행기간을 기재하되 중복되는 기간은 제외

“양식 8”

업무정지 및 부정당업자 지정기간(건축분야 전업체)

업체명 및 감리원성명	정지 및 제재기간	기 간 (월)	조치기관명	사유요약	점 수
	~				감점×참여지분율 =
	~				
계					

※ 각 관련 수탁기관의 확인을 받아 제출

덧붙임 : 1. 각 관련 수탁기관의 부실벌점 및 제재확인서

“양식 9”

재 정 상 태 건 실 도(전기분야)

구 분	기 재 사 항
1. 회 사 명	
2. 설 립 년 도	
3. 경 영 실 적	
자 기 자 본	
총 자 산	
유 동 자 산	
유 동 부 채	

※ 자기자본비율 및 유동자산비율

산 출 근 거	계 산 치	비 율 (%)
자기자본 / 총 자 산 (%)		
유동자산 / 유동부채 (%)		

※ 관할 세무서 확인을 받은 최근년도 재무제표를 제출하여야 함

※ 전기분야 자기평가작성시 부분은 건축사항을 그대로 기재하시기 바랍니다.

(부분은 건축분야의 점수를 그대로 적용함)

“양식 10”

참여감리원의 업무중복도(전기분야)

구 분		현장 배치현황		점 수	비 고
		현 장 명	배치기간		
상주책임감리원 (성 명)				1개 : 4점 2개 이상 : 실격	당현장 포함
상 주 보 조 감리원	(성 명)			1개 : 2점 2개 이상 : 실격	"
	(성 명)			1개 : 2점 2개 이상 : 실격	"
	(성 명)			1개 : 2점 2개 이상 : 실격	"
	(성 명)			1개 : 2점 2개 이상 : 실격	"
	계			총점/평가보조감리원 수 =	
비상주책임감리원 (성 명)				5개 이하 : 4점 6개 이상 : 실격 타현장 상주 : 실격	당현장 포함
총 계					

- ※ 1. 당해용역 배치 1개현장 포함
2. 타현장 상주 또는 비상주감리원을 당현장 상주감리원으로 배치하거나 타현장 상주감리원을 당현장 비상주감리원으로 배치할 경우 과업지시서(배치기준표)상의 현장배치예정일 이전에 당해감리원이 참여기간에서 제외된다는 발주관서의 증명서를 첨부하여야 하며 증명서 미첨부시는 실격처리
3. 상주감리원 : 미배치시는 실격처리
4. 비상주감리원 : 미배치시는 실격처리
5. 비상주보조 : 평가대상에서 제외되나, 등급미만, 타현장 상주감리원 중복배치시 및 비상주감리원 6개 현장 이상 중복배치시 실격처리(교체 빈도, 상훈, 교육훈련 및 부실벌점 평가는 제외)

“양식 13”

부실벌점 관련 가감점(전기분야)

○ 참여업체 및 참여감리원이 감리업무와 관련하여 받은 부실벌점에 따라 평가

참여업체 및 참여감리원	측정기관	누계평균부실벌점	감 점	비 고
계				

전차용역과 관련된 사항(전기분야)

1. 전차용역업자 평가

구 분	용 역 명	용 역 개 요	발 주 처	용역기간	점 수
설 계				~	건축분야와 동일
감 리					

2. 전차용역 사업책임기술자, 분야별책임기술자 평가

구 분	성 명	등 급	참여당시역할	참여기간	점 수
설 계				~	용역기간에 의한 점수 점× 전체설계의 종류 % × 용역참여비율 % =
감 리					용역기간에 의한 점수 점× 용역참여비율 % =

※ 전차용역 참여기술자가 당해 감리용역 감리원으로 포함되었을 경우에 한함.

※ 전기분야 자기평가작성시 부분은 건축사항을 그대로 기재하시기 바랍니다.

(부분은 건축분야의 점수를 그대로 적용함)

“양식 16”

종합감리, 해외감리실적 관련 가점(전기분야)

○ 종합감리

구 분	감리전문회사가 전기·정보통신공사 감리중 당해 공사와 관련한 분야에 전부 등록, 신고 등을 한 경우	감리전문회사가 당해 공사와 관련한 분야(전기·소방·정보통신공사 등)의 감리자격을 전부 갖춘자와 공동수급체를 구성하는 경우	비 고
점 수	1점	1점	

※ 당해 공사가 복합공종의 공사인 경우에는 종합감리가 가능한 감리전문회사(전기·소방·전기통신공사 감리중 당해 공사와 관련한 분야의 감리자격을 전부 갖춘 경우)에 대해 가점.

○ 해외감리실적

최근 5년간 외국에서 당해 감리용역의 건설공사와 같거나 유사한 수행실적이 있는 경우 가점

업체명	발주국	계약기간	용역명	용역비 (가중치)	점수계산	비 고
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
		~		(%)	$0.25 \times \% \times \% \times (/) \times \% =$	
점 수						

※ 1. 공동 수주한 경우에는 용역별 금액을 별도 분리하여 제출

2. 사업관리용역(CM)은 전체금액을 인정

3. 점수계산 :

$$0.25(\text{건당배점}) \times \%(\text{가중치}) \times \%(\text{이행비율}) \times (\text{수행기간} / \text{전체기간}) \times \%(\text{당해지분율})$$

4. 용역비는 백만원 단위로 표기

“양식 17”

감리전문회사 수행능력평가서 Ⅱ
(감리업무 수행계획 및 기법)

업 체 명 :

대 표 자 :

주 소 :

전화번호 :

FAX번호 :

평가서 작성자 : (연락처: ☎)

법원행정처장 귀하

서 약 서

용역명 : ○○○○법원청사 신축 책임감리용역

본 업체는 귀 처에서 발주하는 상기용역의 사업수행능력 평가 자료를 제출함에 있어 평가자료의 허위기재 또는 부실한 자료작성 및 중대한 오류(제출한 평가자료 중 입찰공고일 기준하여 상주감리원의 이중배치, 비상주감리원의 당해용역 포함 6개이상의 현장배치, 부정당업자 제재 및 부실벌점 등 평가점수와 중대한 관계가 있는 서류에 하자가 발생할 경우)로 인하여 초래되는 평가상의 불이익은 물론 평가대상에서 제외, 입찰참가 대상에서 제외 등 귀 처의 어떠한 처분에도 이의를 제기하지 않을 것임을 서약합니다.

200 . . .

회사명 :

주 소 :

대표자 :

(인)

법원행정처장 귀하