
의정부지방법원 남양주지원청사 신축 설계공모 공모지침 질의 · 회신



공정한 눈으로 밝은 세상을 만듭시다.

2017. 8. 17.

기 획 조 정 실
기 술 담 당 관 실

의정부지방법원 남양주지원청사 신축 일반설계공모 공모지침 질의·회신

2017. 08. 17.

※. [보기] 휴먼명조체 : 질의 내용, 굴림체 : 회신 내용

【(주)선진엔지니어링 종합건축사사무소】

1. (p.18) 사법보좌관실은 민사집행과에 인접하여 설치라고 표기되어 있으나, 청사규모 내역에는 민사집행과에 관한 실 및 규모가 없는데, 지침 상 인접 설치가 요구되는 실에 대해 질의합니다.

☞ 사법보좌관실은 민사과 또는 민사신청과와 인접하여 설치함

2. (p.19) 법정의 경우 청사규모 내역에는 즉결대기실 및 즉결담당경찰관실이 계획되어 있으나 즉결법정에 대한 규모가 없는 바, 누락인지 아니면 경매법정 또는 기타(표준) 법정과 공동(겸용)으로 사용하는 것인지?

☞ 즉결법정은 표준법정(형사) 중 1실을 공동(겸용) 사용

- 3-1. (p.21) 공판준비절차실은 심문실 겸용이라 표기되어 있는데, 이때 심문실 겸용이라 함은 청사규모 내역 상의 형사심문실을 의미하는지?

☞ 형사심문실을 공판준비절차실과 공동(겸용)으로 사용

- 3-2. (p.21) 공판준비절차실에 부속된 구속 피고인 대기실은 청사규모 내역 상 형사피해자실을 의미하는지?

☞ 공판준비절차실에 부속된 구속 피고인 대기실은 청사규모 내역 상 피고인 대기실을 의미하며, 이때 구속 피고인 대기실 내 불구속 피고인 대기실을 포함하고 피의자 접견실을 인접하여 설치

[붙임 6(공판준비절차실 등 예시) 참조]

4-1. (p.27) 당사자 대기홀(원 · 피고 당사자 대기공간)은 별도의 원 · 피고대기실로 구분하여 별도실로 설치해야 하는지?

☞ 원고와 피고 대기실을 각각 별도 실로 설치

4-2. (p.27) 원 · 피고대기실을 별도로 설치한다면, 민사법정(2개층 이상으로 계획할 경우)이 있는 층마다 지침 면적 내에서 배분하여야 하는지?

☞ 실 활용의 효율성과 편의성을 고려하여 지침면적을 적절히 배분하여 배치

4-3. (p.27) 화상증언실은 청사규모 내역 상 화상신문실을 의미하는지?

☞ 화상증언실은 청사규모 내역 상 화상신문실을 의미함

【(주)행림종합건축사사무소】

1. (p.1) 변경 중인 지구단위계획 자료 및 계획 부지와 레벨을 확인할 수 있는 캐드파일이 제공되는지?

☞ 첨부파일 5(지구단위계획 시행지침) 및 3(토지이용계획도), 4(대지측량) 참조

2. (p.5) 2)-나) 면적검토용 CD 2장(프리젠테이션용 자료 포함)과 관련 프리젠테이션용 자료를 면적검토용 CD에 포함하여 동일한 CD 2장 제출인지, 면적검토용 CD 1장, 프리젠테이션 CD 1장으로 2장 제출인지?

☞ 프리젠테이션용 자료를 면적검토용 CD에 포함하여 동일한 CD 2장 제출

3. (p.5) 스터디 모형 사진(5매 이내)은 설계설명서의 Page 수를 의미하는지? 모형사진의 CUT 수를 의미하는지??

☞ 설계설명서 5페이지를 의미함(스터디 모형사진 컷수와는 무관)

4. (p.6) 응모도서의 작성 요령 중 설계설명서 총매수 25매 이내는 단면인쇄 25매인지?

☞ 표지 포함 단면인쇄 25매 이내

5. (p.6) 모형 바닥판 두께에 대한 제한은 없는지?

☞ 두께는 업체 간의 통일을 위해 5cm로 함

6. (p.16) 지하연결통로를 설치함에 있어 지하통로 위치에 대한 기준은 없는지?

☞ 위치 기준 없음

7. (p.27) 대법정에서 민사재판과 형사재판이 모두 진행되는지?

☞ 형사재판 진행 예정

[붙임 2(청사규모 내역) “재판업무 관련시설” 법정 현황 참조]

8. (p.27) 즉결대기실, 즉결담당경찰관실은 있는데, 즉결법정 계획은 없는지?

☞ 즉결법정은 표준법정(형사) 중 1실을 공동(겸용) 사용

9. (p.28) 유관시설, 보안 및 비상계획 관련 시설, 청사관리 및 설비관련시설, 후생 및 복리시설과 관련하여 명시된 실수와 소계값이 일치하지 않아 기준을 제시하여 주시기 바랍니다.

☞ 붙임 2(청사규모 내역) 참조

10. (p.26~29) 청사규모 내역에 제시된 사법보좌관실 59.4㎡, 표준법정 99㎡, 조정위원실(대기실)33㎡의 면적이 지침서 p.18~21에 명시된 면적 59.5㎡, 표준법정 99.2㎡, 조정위원실(대기실) 33.1㎡와 일치하지 않아 기준을 제시하여 주시기 바랍니다.

☞ 붙임 2(청사규모 내역) 참조

11. (p.29) 청사규모 내역에 제시된 청사(본관)의 전용면적 합계(13,699㎡)와 각 소계 합(13,669.69㎡)이 일치하지 않아 기준을 제시하여 주시기 바랍니다.

☞ 붙임 2(청사규모 내역) 참조

12. (p.29) 청사규모 내역에 제시된 청사(본관)의 공용면적 합계(5,476㎡)와 전용면적(13,669㎡)의 40%로 계산한 면적(5,479.6㎡)이 일치하지 않아 기준을 제시하여 주시기 바랍니다.

☞ 불임 2(청사규모 내역) 참조

13. (p.29) 청사규모 내역에 제시된 독신자숙소의 전용면적 합계(471㎡)와 각 소계 합 (471.60㎡)이 일치하지 않아 기준을 제시하여 주시기 바랍니다.

☞ 불임 2(청사규모 내역) 참조

14. (p.29) 청사규모 내역에 제시된 독신자숙소의 공용면적 합계(189㎡)와 전용면적(471㎡)의 40%로 계산한 면적(188.4㎡)이 일치하지 않아 기준을 제시하여 주시기 바랍니다.

☞ 불임 2(청사규모 내역) 참조

15. (별지2) 예시의 ※ 각 실별 면적의 허용오차 $\pm 3\%$ 범위를 본 공모의 지침으로 반영 해야 하는지 확인해주시기 바랍니다.

☞ 연면적 초과는 실격 사유에 해당되고 미달 범위는 별도로 정한 바가 없으며, 각 실별 허용오차 범위는 $\pm 3\%$ 로 별도 실격 사유로 정한 바는 없으나 면적 허위기재 및 필요실 누락 등은 실격 사유에 해당함