

1-2 생활권 지구단위계획

지구단위계획 결정(변경)도

■ 범례

- 제1종 지구단위계획 수립단위

건축한계선

교사건축한계선

건축지정선

대지분할가능선

차량출입불허구간

공동건축가능선

통경축반영구간

탐상형배치구간
- 공공보행통로

보행전용교

공개공지

공개공지(위치권장)

공공조경

비상차량통로

지층배치구간(5층이하)

지하박스형 생태통로

직각배치구간

■ 공동주택용지 평형별 주택 유형

유형		평형분류
A	1	60㎡ 이하
	2	60㎡ 초과 ~ 85㎡ 이하
B	1	85㎡ 초과 ~ 100㎡ 이하
	2	100㎡ 초과 ~ 150㎡ 이하
	3	150㎡ 초과

■ 용도

저밀 용지	가구면용 용지 주거용	농업관리시설 용지 주거용	공공기관 용지 주거용
중저밀 용지	가구면용 용지 주거용	공공시설 용지 주거용	청소년수련시설 용지 주거용
중밀 용지	가구면용 용지 주거용	교육시설 용지 주거용	주치장 용지 주거용
근린생활 시설용지	가구면용 용지 주거용	유치원 용지 주거용	보육시설 용지 주거용
상업업무 용지	가구면용 용지 주거용	종교 용지 용지 주거용	위험물저장 및 화물시설용지 (주유소) 용지 주거용

SCALE : 1/4,000



N