

평가 항목 및 배점 기준표

| 평가 항목           | 세부 사항  | 배 점 | 비 고 |
|-----------------|--|-----|-----|
| 배치 계획           | <div>■ 배치 및 토지 활용도</div> <div>■ 시설 및 공간 이용의 편의성</div> <div>■ 대중교통, 보행자 및 차량 접근 계획의 적절성</div> | 20  |     |
| 공간 계획           | <div>■ 내·외부 공간 계획의 적절성</div> <div>■ 공간 이용의 효율성</div> <div>■ 동선 및 기능배분의 타당성</div>             | 30  |     |
| 경관 및<br>주변과의 조화 | <div>■ 주변 공간 및 환경과의 연계 및 조화</div> <div>■ 입면 디자인 계획의 우수성</div> <div>■ 색상 및 재료 계획의 적절성</div>   | 30  |     |
| 기술 계획           | <div>■ 환경친화적 설계기법의 우수성</div> <div>■ 비용 절감 등 경제성</div> <div>■ 건물 구조 및 공법 등의 우수성</div>         | 15  |     |
| 기 타             | <div>■ 공공성 제고 방안, 특수 조건에 대한 대처 방안 등</div> <div>추가적으로 필요한 사항</div>                            | 5   |     |
| 합 계             |  | 100 |     |

※ 배점관련 참고

| 구 분 | 수  | 우    | 미  | 양    | 가  |
|-----|----|------|----|------|----|
| 5   | 5  | 4.5  | 4  | 3.5  | 3  |
| 15  | 15 | 13.5 | 12 | 10.5 | 9  |
| 20  | 20 | 18   | 16 | 14   | 12 |
| 30  | 30 | 27   | 24 | 21   | 18 |

# 심사대상 수별 평가등급 배분

| 심사<br>대상수 | 등    급 |      |      |      |   | 심사<br>대상수 | 등    급 |   |    |   |   |
|-----------|--------|------|------|------|---|-----------|--------|---|----|---|---|
|           | 수      | 우    | 미    | 양    | 가 |           | 수      | 우 | 미  | 양 | 가 |
| 2,3       | 1      |      | 1(2) |      |   | 22        | 2      | 5 | 9  | 4 | 2 |
| 4         | 1      |      | 2    | 1    |   | 23        | 2      | 5 | 9  | 5 | 2 |
| 5         | 1      | 1    | 2    | 1    |   | 24        | 2      | 5 | 10 | 5 | 2 |
| 6         | 1      | 1    | 2    | 1    | 1 | 25        | 3      | 5 | 10 | 5 | 2 |
| 7         | 1      | 1(2) | 2    | 1(2) | 1 | 26        | 3      | 5 | 10 | 5 | 3 |
| 8         | 1      | 2    | 3    | 1    | 1 | 27        | 3      | 5 | 11 | 5 | 3 |
| 9         | 1      | 2    | 3    | 2    | 1 | 28        | 3      | 6 | 11 | 5 | 3 |
| 10        | 1      | 2    | 4    | 2    | 1 | 29        | 3      | 6 | 11 | 6 | 3 |
| 11        | 1      | 2    | 5    | 2    | 1 | 30        | 3      | 6 | 12 | 6 | 3 |
| 12        | 1      | 3    | 5    | 2    | 1 | 31        | 3      | 6 | 13 | 6 | 3 |
| 13        | 1      | 3    | 5    | 3    | 1 | 32        | 3      | 7 | 13 | 6 | 3 |
| 14        | 1      | 3    | 6    | 3    | 1 | 33        | 3      | 7 | 13 | 7 | 3 |
| 15        | 2      | 3    | 6    | 3    | 1 | 34        | 3      | 7 | 14 | 7 | 3 |
| 16        | 2      | 3    | 6    | 3    | 2 | 35        | 4      | 7 | 14 | 7 | 3 |
| 17        | 2      | 3    | 7    | 3    | 2 | 36        | 4      | 7 | 14 | 7 | 4 |
| 18        | 2      | 4    | 7    | 3    | 2 | 37        | 4      | 7 | 15 | 7 | 4 |
| 19        | 2      | 4    | 7    | 4    | 2 | 38        | 4      | 8 | 15 | 7 | 4 |
| 20        | 2      | 4    | 8    | 4    | 2 | 39        | 4      | 8 | 15 | 8 | 4 |
| 21        | 2      | 4    | 9    | 4    | 2 | 40        | 4      | 8 | 16 | 8 | 4 |