

평가 항목 및 배점 기준표

평가 항목	세부 사항	배 점	비 고
배치 계획	■ 배치 및 토지 활용도 ■ 시설 및 공간 이용의 편의성 ■ 대중교통, 보행자 및 차량 접근 계획의 적절성 ■ 유사시 피난계획, 사용자를 고려한 안전확보 방안	20	
공간 계획	■ 내·외부 공간 계획의 적절성 ■ 공간 이용의 효율성 ■ 동선 및 기능배분의 타당성	30	
경관 및 주변과의 조화	■ 주변 공간 및 환경과의 연계 및 조화 ■ 입면 디자인 계획의 우수성 ■ 색상 및 재료 계획의 적절성	30	
기술 계획	■ 환경친화적 설계기법의 우수성 ■ 비용 절감 등 경제성 ■ 건물 구조 및 공법 등의 우수성	15	
기 타	■ 건축물의 지역성, 상징성 ■ 공공성 제고 방안, 특수 조건에 대한 대처 방안 등 추가적으로 필요한 사항	5	
합 계		100	

※ 배점관련 참고

구 분	수	우	미	양	가
5	5	4.5	4	3.5	3
15	15	13.5	12	10.5	9
20	20	18	16	14	12
30	30	27	24	21	18

심사대상 수별 평가등급 배분

심사 대상수	등 급					심사 대상수	등 급				
	수	우	미	양	가		수	우	미	양	가
2,3	1		1(2)			22	2	5	9	4	2
4	1		2	1		23	2	5	9	5	2
5	1	1	2	1		24	2	5	10	5	2
6	1	1	2	1	1	25	3	5	10	5	2
7	1	1(2)	2	1(2)	1	26	3	5	10	5	3
8	1	2	3	1	1	27	3	5	11	5	3
9	1	2	3	2	1	28	3	6	11	5	3
10	1	2	4	2	1	29	3	6	11	6	3
11	1	2	5	2	1	30	3	6	12	6	3
12	1	3	5	2	1	31	3	6	13	6	3
13	1	3	5	3	1	32	3	7	13	6	3
14	1	3	6	3	1	33	3	7	13	7	3
15	2	3	6	3	1	34	3	7	14	7	3
16	2	3	6	3	2	35	4	7	14	7	3
17	2	3	7	3	2	36	4	7	14	7	4
18	2	4	7	3	2	37	4	7	15	7	4
19	2	4	7	4	2	38	4	8	15	7	4
20	2	4	8	4	2	39	4	8	15	8	4
21	2	4	9	4	2	40	4	8	16	8	4