

공장 및 광업재단 저당등기 규칙 일부개정규칙안

1. 의결주문

공장 및 광업재단 저당등기 규칙 일부개정규칙안을 별지와 같이 의결한다.

2. 개정이유

- 「부동산등기법」 및 「공장 및 광업재단 저당법」이 개정(법률 제20435호, 2024. 9. 20. 공포, 2025. 1. 31. 시행)됨에 따라 관련 내용을 반영하려는 것임

3. 주요내용

- 관할 등기소 단위 접수번호 부여 근거규정을 마련함(안 제6조의 2 신설)
- 「부동산등기규칙」의 전자이의신청, 인터넷을 이용한 신청서 기타 부속서류 열람 규정이 이 규칙에는 준용되지 않음을 명시함(안 제34조)

4. 공장 및 광업재단 저당등기 규칙 일부개정규칙안

붙임과 같음

5. 신 · 구조문대비표

붙임과 같음

공장 및 광업재단 저당등기 규칙 일부개정규칙안

공장 및 광업재단 저당등기 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조의2를 다음과 같이 신설한다.

제6조의2(접수장) ① 공장재단등기신청서 접수장에는 다음 각 호의 사항을 적어야 한다.

1. 접수연월일과 접수번호
2. 등기의 목적
3. 신청인의 성명 또는 명칭
4. 공장재단의 개수
5. 등기신청수수료
6. 등록면허세

② 제1항제1호의 접수번호는 1년 마다 새로 부여하여야 한다.

③ 등기관리자 또는 등기의무자가 여러 명인 경우 공장재단등기신청서 접수장에 신청인의 성명 또는 명칭을 적을 때에는 신청인 중 1명의 성명 또는 명칭과 나머지 인원을 적는 방법으로 할 수 있다.

④ 등기신청 외의 등기사무에 관한 문서를 접수할 때에는 기타문서 접수장에 등재한다.

제29조제3항 중 “제5항”을 “제4항”으로 한다.

제34조 중 “제27조, 제28조, 제64조 및 제67조부터 제71조까지”를 “제27조부터 제28조의2까지, 제31조제2항, 제64조, 제67조부터 제71조까지, 제158조제2항, 제159조(전산정보처리조직을 이용한 이의신청에 관한 부분만 해당한다)”로 한다.

부 칙

이 규칙은 2025년 1월 31일부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p><u><신 설></u></p>	<p><u>제6조의2(접수장) ① 공장재단등 기신청서 접수장에는 다음 각 호의 사항을 적어야 한다.</u></p> <p><u>1. 접수연월일과 접수번호</u></p> <p><u>2. 등기의 목적</u></p> <p><u>3. 신청인의 성명 또는 명칭</u></p> <p><u>4. 공장재단의 개수</u></p> <p><u>5. 등기신청수수료</u></p> <p><u>6. 등록면허세</u></p> <p><u>② 제1항제1호의 접수번호는 1 년 마다 새로 부여하여야 한다.</u></p> <p><u>③ 등기관리자 또는 등기의무자 가 여러 명인 경우 공장재단등 기신청서 접수장에 신청인의 성 명 또는 명칭을 적을 때에는 신 청인 중 1명의 성명 또는 명칭 과 나머지 인원을 적는 방법으 로 할 수 있다.</u></p> <p><u>④ 등기신청 외의 등기사무에 관한 문서를 접수할 때에는 기 타문서 접수장에 등재한다.</u></p>
<p>제29조(변경등기의 신청) ① · ② (생 략)</p> <p>③ 제2항의 목록과 도면에 관하</p>	<p>제29조(변경등기의 신청) ① · ② (현행과 같음)</p> <p>③ -----</p>

<p>여는 제9조제2항부터 <u>제5항</u>까지의 규정을 준용한다.</p> <p>제34조(「부동산등기규칙」의 준용) 공장재단의 등기에 관하여 이 규칙에 특별한 규정이 있는 경우와 「부동산등기규칙」 <u>제27조, 제28조, 제64조 및 제67조부터 제71조까지</u>의 규정을 제외하고는 성질에 반하지 아니하는 「부동산등기규칙」을 준용한다.</p>	<p>----- <u>제4항</u>-----</p> <p>-----.</p> <p>제34조(「부동산등기규칙」의 준용) -----</p> <p>-----</p> <p>----- <u>제27조부터 제28조의2까지, 제31조제2항, 제64조, 제67조부터 제71조까지, 제158조제2항, 제159조(전산정보처리조직을 이용한</u> <u>이의신청에 관한 부분만 해당한다)</u>-----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p>
---	---

<의안 소관부서명>

법원행정처 사법등기국 부동산등기과	
연락처	(02) 3480-1553