

부동산등기사무의 양식에 관한 예규 일부개정예규안

1. 개정이유

- 「부동산등기법」과 「부동산등기규칙」 개정사항을 반영함
- 「주민등록법」(2023. 12. 26. 법률 제19841호) 개정으로 모바일 주민등록증이 등기관에 확인조서 작성 시 필요한 신분증의 하나로 추가되었으므로 별지 제39호의 본인확인정보에 모바일 주민등록증을 추가함

2. 주요내용

- 별지 제24호 양식(등기기록 및 부속서류 열람신청서)은 삭제하고, 별지 제24-1호(등기기록 열람신청서) 양식과 별지 제24-2호 양식(신청정보 및 첨부정보 열람신청서)로 구분함
- 별지 제39호 양식 중 본인확인정보에 모바일 주민등록증을 추가함

3. 부동산등기사무의 양식에 관한 예규 일부개정예규안

붙임과 같음

4. 신·구조문대비표

붙임과 같음

부동산등기사무의 양식에 관한 예규 일부개정예규안

부동산등기사무의 양식에 예규 일부를 다음과 같이 개정한다.

별지 제6호부터 제8호까지, 제24호, 제28호, 제29호 및 제33호 양식을 각각 삭제하고, 별지 제24-1호, 제24-2호 및 제39호 양식을 각각 별지와 같이 한다.

부 칙

이 예규는 2025년 1월 31일부터 시행한다.

신청정보 및 첨부정보 열람신청서

접 수	년 월 일	처 리 인	승 인	반 려
부동산의 표시				
신청정보 및 첨부정보 의 표시				
이 해 관 계				
신 청 건 수		수 수 료		
<div> <div>신 청 인</div> <div>생 년 월 일</div> <div>주 소</div> </div> <div> <div>서명</div> </div> <div> <div>지방법원</div> <div>등기소 귀중</div> </div>				

- ※ 1. 신청정보 및 첨부정보를 열람하려는 경우에는 그 부속서류의 명칭과 해당 접수연월일 및 접수번호를 기재합니다.
2. 신청정보 및 부속서류 열람은 현금 또는 신용카드로 납부하여야 합니다.
3. 신청인은 신청정보 및 부속서류 열람 시에는 신청서와 함께 주민등록증(또는 외국인 등록증, 국내거소신고증, 여권, 운전면허증)을 제출하여야 합니다.

[별지 제39호 양식] (부동산등기규칙 제111조 제1항 등)

신분확인서

1. 확인일시: 년 월 일 시

2. 본인확인정보: 모바일 주민등록증, 모바일운전면허증, 기타()

3. 성 명:

4. 주민등록번호:

5. 식별정보*:

* 신분증의 진위 확인을 위하여 반드시 아래의 정보를 기재하여야 합니다.

1. 모바일 주민등록증: 발급일자, 발급기관

2. 모바일운전면허증: 운전면허번호(예:11-23-012345-67), 식별번호(예: 1234AB)

신분증이 이동통신단말장치에 암호화된 형태로 설치되는 등 사본화가 적합하지 않은 경우(주민등록법 제24조의2의 모바일 주민등록증 등)에 해당하므로 신분증의 사본에 갈음하여 이 신분확인서를 작성함

20 년 월 일

지방법원 지원 등기국·과(소)

등기관(담당자) (인)

〈 의안 소관 부서명 〉

법원행정처 사법등기국 부동산등기과	
연 락 처	(02) 3480-6041