
법원기록관 신축 일반설계공모

공모지침 질의 · 회신



공정한 눈으로 밝은 세상을 만듭시다.

2023. 11. 01.

기 획 조 정 실
기 술 담 당 관 실

법원기록관 신축 일반설계공모 공모지침 질의·회신

2023. 11. 01.

※. [보기] 휴면명조체 : 질의 내용, 굴림체 : 회신 내용

【(주)선진엔지니어링건축사사무소】

1. 설계공모 지침서(p6) - 전시용 도면 관련

라) 전시용 도면

- ① 배치도(건축물, 도로, 주차장, 조경계획 등을 표기) 축척 : 1/300
- ② 평면도(각층) 축척 : 1/150
- ③ 입면도(4면) 축척 : 1/300
- ④ 단면도(중·횡) 축척 : 임의

질의1) 도면은 배치도(1/300), 2번~4번 도면은 평면도(1/150), 5번은 입면도(4면, 1/300), 6번은 단면도(임의) 순서로 배치하면 되는지 여부?

질의2) 평면도 축척을 1:200으로 조정이 가능한지 여부?

☞ 답변1) 공모지침 p6. 라)전시용 도면에 따라 배치도, 평면도, 입면도, 단면도를 기본으로 구성하며, 이 외에 디자인 컨셉 도면 및 설계자가 표현하고자 하는 중요 사항도 전시용 도면에 포함 가능함. 전시용 도면에 배치를 위하여 우측 상단에 넘버링(2cm*2cm 박스)을 표기함

(전시용 도면 배치 계획)	1	2	3
	4	5	6

☞ 답변2) 공모지침에 따라 평면도 축척은 1/150함

2. 설계공모 지침서(p7) - 설계설명서

3) ④ 설계설명서는 백색용지에 흑색이나 회색으로 표현할 것

- 평면도(각층) 축척 : 1/150

질의) A3 기준 평면 1/150축척이 크기가 커서 A3기준에 벗어남. 설계설명서에서 도면 축척을 1:200으로 조정이 가능한지 여부?

☞ 답변) 공모지침에 따라 평면도 축척은 1/150함

3. 설계공모 지침서(p8) - 모형 관련

나) 모형(인접도로 표현할 것, 일체의 칼라색상 및 흑색, 회색 사용을 금하고, 건축물 및 모든 것은 백색 이외에는 절대 불가)

②축척 : 1/150

질의) 모형 축척이 1/150으로 A1기준에 비해서 크게 설정되어서 주변 현황이 표현되지 못합니다. 모형 축척을 1/200으로 조정하여 주변 환경이 잘 표현되도록 변경가능한지 여부?

☞ 답변) 공모지침에 따라 모형 축척은 1/150함

4. 설계공모 지침서(p8) - 설계설명서 관련

가) 설계설명서

⑦ 편철 순서

- 표지, 스테디 모형 사진, 렌더링하지 않은 3차원 이미지, 설계개요, 층별면적표(구적표), 실별면적표, 지침면적 대비표, 배치도, 각층 평면도, 입면도, 단면도, 계통도 등 기타도면, 설계요지, 재료마감표, 각종 계획, 추정공사비 개략내역서, 기타 등의 순으로 편철할 것

질의) 편철순서에서 한페이지 안에 렌더링하지 않은 3차원 이미지는 몇 컷이 사용가능한지 여부?

☞ 공모지침 p6에 따라 설계설명서 25매 내에 렌더링하지 않은 3차원 이미지(3컷 이내)는 컬러 사용 가능함

5. 설계공모 지침서(p6) - 응모도서 관련

1) 응모도서의 종류

다) 렌더링하지 않은 3차원 이미지(3컷 이내) : 컬러 사용 가능(단, 스케치업 프로그램을 활용한 3차원 이미지에 한함. 포토샵, CG 및 플러그인 렌더링 등 사용 불가함)

질의) 응모도서 중 렌더링하지 않은 3차원 1컷을 제출하는 건지, 아니면 3컷을 제출하라는 건지 여부?

☞ 공모지침서 p6에 따라 설계설명서에 렌더링하지 않은 3차원 이미지(3컷 이내)는 컬러 사용 가능함

6. 설계공모 지침서(p20) - 실별 규모 관련

13) 모성보호실 등 설치

질의) 주어진 스페이스 프로그램에는 모성보호실이 없음, 공용면적에서 추가로 설치해야 하는지 및 설치되어야 한다면, 실별 면적표 기준에서 증감을 어느 실명에서 표시해야 하는지 여부?

변경전		⇒	변경후	
시설명	면적		시설명	면적
남자휴게실	20㎡		남자휴게실	15㎡
여자휴게실	20㎡		여자휴게실	15㎡
모성보호실	-		모성보호실	10㎡

7. 설계공모 지침서(p25) - 하역장 관련

나) 하역장

② 8톤 트럭이 진·출입이 가능하고, 차량이 입고된 상태에서 기록물 상·하차 작업이 용이하도록 충분한 공간을 확보하도록 함

질의) 8톤 차량이 기록관으로 들어오는 기간 혹은 얼마나 이용하는지(이용 빈도) 여부?

☞ 8톤 차량은 1년에 10회 정도 연초나 연말에 이용하고, 주로 2~3톤 차량을 이용함.

8. 설계공모 지침서(p30, P36) - 실별 규모 관련

바) 창고

① 66㎡ 규모로 창고 2개를 확보하여 업무과정에서 발생하는 문서, 비품, 소모품 등을 보관할 수 있도록 함

질의) 스페이스 프로그램에는 66㎡ 1개실로 상의함에 따른 실 개수 여부?

☞ 스페이스 프로그램에 따라 1개실로 66㎡ 설치함.(면적을 나눠서 33㎡로 2실 설치도 가능함)

9. 설계공모 지침서(p37) - 철골주차장(공작물) 관련

지상을 최대한 활용함에도 불구하고 확보되지 아니한 부분은 철골주차장(공작물)을 별도로 설치함

질의) 주차장 부족분에 대해서는 철골주차장으로만 계획이 가능한가요? 아니면 기계식 주차장(주차타워)도 계획이 가능한지 확인 여부?

☞ 철골주차장(공작물)으로만 계획함.

【(주)건축사사무소위상】

1. 설계공모 지침서(p8) - 모형 관련

나) 모형(인접도로 표현할 것, 일체의 칼라색상 및 흑색, 회색 사용을 금하고, 건축물 및 모든 것은 백색 이외에는 절대 불가)

① 재질

- 아크릴은 사용 금지하고, 스티로폴 및 우드락(Mass Model 수준으로 제작)만을 사용하며, 나무 및 잔디는 구형 스티로폴만 사용함(백색에 한하며, 흑색 및 회색 색상 불가), 이형재료(철사 등) 사용 금지

질의) 모형의 바닥에 배치도(흑백) 등 도면을 깔 수 있는지 여부?

☞ 반드시 공모지침 p8. 나)모형 ①재질에 따른 지정된 재료를 사용하고, 표현 범위와 방식은 자유롭게 가능함

2. 설계공모 지침서(p9) - 전시용 도면 관련

다) 전시용 도면

⑩ 각 도면의 여백에는 필요한 다이어그램 및 설명도를 삽입할 수 있음

질의) 전시용 도면 여백에 들어가는 다이어그램 및 설명도에 동선 구분 색상을 사용해도 되는지 여부?

☞ 공모지침서 p9에 따라 전시용 도면은 흑색이나 회색으로 표현하며 동선부분은 지침에 따라함

3. 설계공모 지침서(p20) - 전기차 관련

12) 합리적·효율적 주차공간 마련

① 관련 법령에 따라 전기차 충전설비 설치를 반영함

질의1) 전기차 주차대수가 법정주차대수에 포함되는지 여부?

질의2) 급속충전기와 완속충전기의 사용 비율?

☞ 답변1) 법정주차대수에 포함됨.

☞ 답변2) 경기도 환경친화적 자동차의 보급 및 이용 활성화를 위한 조례 제11조②항에 의거 총주차대수의 100분의 5이상으로 하며, 충전시설 수의 100분의 20 이상을 급속충전시설로 설치함.(첨부1 참조)

4. 기타 - 직원용 주차대수 관련

질의) 필요한 직원용 주차대수?

☞ 답변) 2023년 현원은 직원 8명, 외주 직원 23명

【림건축사사무소(주)】

1. 설계공모 지침서(p1) - 신축 위치 관련

나. 신축 위치

경기도 남양주시 경춘로 514 외 2필지(다산동 3158-4)

질의) 지침서 1페이지에서 위치 주소가 경기도 남양주시 경춘로 514 외 2필지(다산동 3158-4) 인데, 경춘로 514 외 관련지번 2필지 지번은 어떻게 되는지?

☞ 토지 합병되어 경기도 남양주시 다산동 6196번지(도로명 : 남양주시 경춘로 514) 임.(첨부2 남양주시청 공문 사본 참조)

2. 설계공모 지침서(p12) - 부지 관련

나) 건축물의 배치 및 구조 등

- 신축 부지가 기존도로 및 주변대지에 비해 낮고, 주변 건물이 남쪽·서쪽에 기역(ㄱ)자 형태로 인접해 있어 채광, 건물방향 등 고려 필요

질의) 대지의 레벨정보가 설계에 중요할 것으로 판단되는데, 대지 레벨 및 주변건물이 표현되어 있는 상세한 현황 측량도를 제공 가능한지?

☞ 가능함(첨부3 도로레벨 및 교통영향평가 도면 등)

3. 설계공모 지침서(p30) - 실별 규모 관련

바) 참고

① 66㎡ 규모로 창고 2개를 확보하여 업무과정에서 발생하는 문서, 비품, 소모품 등을 보관할 수 있도록 함

질의) 총 규모 66㎡ 범위 내에서 2개의 창고를 설치하여야 하는지, 아니면 66㎡ 규모의 창고 2개 132㎡의 창고를 설치하여야 하는지 여부?

☞ 스페이스 프로그램에 따라 1개실로 66㎡ 설치함.(면적을 나눠서 33㎡로 2실 설치도 가능함)

4. 질의) 남양주 다산지금 공공주택지구 교통영향평가 보고서 및 종합개선안내(CAD파일) 제공 가능한지 여부?

☞ 가능함(첨부3 도로레벨 및 교통영향평가 도면 등)

【보성건축사사무소】

1. 설계공모 지침서(별지2) - 전시용도 도면 관련

질의) 전시용 도면 전면 양식에 가로 841mm(594mm), 세로 594mm(841mm)로 기재되어 있는데, 이는 전시용 도면 레이아웃을 가로로 하건, 세로로 한건 자유롭게 해도 된다는 건지 여부?

☞ 전시용 도면 양식은 별지 양식(가로 841mm, 세로 594mm)에 따라함.

【(주)지엔아이종합건축사사무소】

1. 설계공모 지침서(p37) - 실별 규모 관련

질의) 정해진 주차장 1,784㎡을 지하주차장으로 가능한지 여부?

☞ 지하주차장 설치 불가함.

2. 설계공모 지침서(p37) - 실별 규모 관련

질의) 주차장 면적(1,784㎡)도 5%이내 범위 내에서 조정이 가능한지 여부?

☞ 주차장 면적은 연면적에 미포함이며, 법정 주차대수에 충족하도록 설치함